



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

REKAP DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	ANALISA PEKERJAAN	SATUAN	HARGA
(a)	(b)	(c)	(d)
A PEKERJAAN PERSIAPAN			
A.1	1 m2 Pembuatan direksikeet (Kantor), los kerja dan gudang *)	/ m ²	Rp 2,906,743.00
A.2	Pemasangan 1 m' Bouwplank	/ m'	Rp 62,287.97
A.3	Tebas tebang 1 batang pohon/tumbuhan Ø > 75 cm	/ btg	Rp 135,800.00
B PEKERJAAN PEMBONGKARAN			
B.1	Bongkar 1 m2 pasangan batu dengan jack hammer untuk bangunan gedung	/ m ²	Rp 44,912.00
B.2	Bongkar 1 m3 Beton bertulang dengan jack hammer untuk bangunan gedung	/ m'	Rp 1,716,288.00
B.3	Bongkar 1 m2 Lantai dengan Manual untuk bangunan gedung	/ m ²	Rp 29,232.00
B.4	Bongkar 1 m2 Plafon dengan Manual untuk bangunan gedung	/ m ²	Rp 22,176.00
B.5	Bongkar 1 m2 Atap dengan Manual untuk bangunan gedung	/ m ²	Rp 155,456.00
B.6	Tebas tebang 1 batang pohon/tumbuhan Ø > 75 cm (diameter pohon diukur 1 m di atas permukaan tanah)	/ btg	Rp 135,800.00
B.7	Gali dan cabut 1 tunggul pohon tanaman keras Ø > 75 cm (termasuk pembuangan sisa tunggul tanpa menutup kembali bekas lubang)	/ btg	Rp 590,088.80
C PEKERJAAN TANAH			
C.1	Galian Tanah Alat Berat kedalaman > 2m; Membuang Hasil Galian dengan Jarak L = 2 Km	/ m ³	Rp 274,402.24
C.2	Penggalian 1 m ³ tanah berbatu sedalam > 1 s.d. 2 m (cara manual)	/ m ³	Rp 121,716.00
C.3	Penggalian 1 m ³ tanah berbatu sedalam > 2 s.d. 3 m (cara manual)	/ m ³	Rp 297,528.00
D PEKERJAAN TIMBUNAN			
D.1	Pengurukan kembali 1 m ³ galian tanah tanpa pemadatan secara manual	/ m ³	Rp 84,280.00
D.2	1 m ³ Timbunan dengan pasir uruk (> 0 s.d. 200 m ³) tanpa pemadatan secara manual	/ m ³	Rp 460,488.00
D.3	1 m ³ urukan dengan tanah biasa atau tanah liat berpasir tanpa pemadatan secara manual	/ m ³	Rp 364,089.60
D.4	1 m ³ urukan dengan tanah subur / 1 m ³ urukan dengan tanah biasa atau tanah liat berpasir tanpa pemadatan secara manual	/ m ³	Rp 370,832.00
E PEKERJAAN BETON			
E.1	Penulangan 1 Kg slab untuk BjTS diameter < 12 mm, cara manual	/ kg	Rp 23,303.82
E.2	Penulangan 1 Kg slab untuk BjTP diameter < 12 mm, cara manual	/ kg	Rp 19,984.00
E.3	Penulangan 1 Kg Wiremesh M6 - M8, cara manual	/ kg	Rp 18,536.59
E.4	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk pondasi (3 kali pakai)	/ m ²	Rp 215,273.97
E.5	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof (3 kali pakai)	/ m ²	Rp 223,136.37
E.6	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom (3 kali pakai)	/ m ²	Rp 247,291.33
E.7	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok (3 kali pakai)	/ m ²	Rp 250,619.64
E.8	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk dinding shearwall (3 kali pakai)	/ m ²	Rp 261,150.96
E.9	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk plat lantai (3 kali pakai)	/ m ²	Rp 282,502.84
E.10	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk lantai Floordeck/Bondek (JAP <0,8 M)	/ m ²	Rp 261,359.83
E.11	Pembuatan dan pengecoran 1 m ³ beton mutu rendah f'c 7,5 MPa, secara manual / Rabat Beton	/ m ³	Rp 1,367,885.63
E.12	1 m ³ Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed dan pompa beton / K-175	/ m ³	Rp 1,279,867.34
E.13	1 m ³ Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed dan pompa beton / K-300	/ m ³	Rp 1,437,244.37
E.14	1 m3 Fondasi Beton Siklop, 70% Beton f'c 15 MPa : 30% Batu Belah untuk Volume > 200 m3 secara manual	/ m ³	Rp 1,340,478.10
E.15	1 m ³ Lantai kerja	/ m ³	Rp 907,751.26
E.16	1 m2 Floor Hardener	/ m ²	Rp 89,544.00
E.17	Pembuatan 1 m' kolom praktis beton bertulang (11x11)	/ m'	Rp 125,195.43
E.18	Pemasangan 1 m ³ pondasi batu belah mortar tipe S (12,5 MPa), cara semi mekanis	/ m ³	Rp 1,331,245.16
E.19	Pemasangan 1 m3 Batu Kosong (Aanstamping) untuk Fondasi Gedung	/ m ³	Rp 838,992.00
F PEKERJAAN BETON CETAK			
F.1	1 m' Buis Beton D 120 cm	/ m'	Rp 1,168,763.08
F.2	1 m' Buis Beton D 60 cm	/ m'	Rp 375,980.00
F.3	1 m' Saluran U-Ditch 30x30x120 cm dengan lantai kerja f'c 7,5 MPa	/ m'	Rp 370,480.80
G PEKERJAAN DINDING			
G.1	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal 1 Batu dengan Mortar Tipe S,fc' 12, 5 MPa (Setara Campuran 1SP : 3PP)	/ m ²	Rp 378,207.48
G.2	Pemasangan 1 m ² dinding bata merah tebal ½ batu dengan mortar tipe S, f'c 12,5 MPa (campuran 1SP:3PP)	/ m ²	Rp 183,317.51
G.3	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai	/ m ²	Rp 180,414.82
G.4	Pemasangan 1 m ² plesteran 1SP : 3PP tebal 15 cm	/ m ²	Rp 76,694.55
G.5	Pemasangan 1 m2 Plesteran Mortar Siap Pakai (Semen Instan) Tebal 10 mm 2	/ m ²	Rp 113,373.47



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

REKAP DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	ANALISA PEKERJAAN	SATUAN	HARGA
(a)	(b)	(c)	(d)
G.6	Pemasangan 1 m ² acian (semen hitam)	/ m ²	Rp 60,448.36
G.7	Pemasangan 1 m ² acian (semen mortar)	/ m ²	Rp 61,840.66
G.8	Covering ACP + Rangka	/ m ²	Rp 795,639.89
H PEKERJAAN PLAFON			
H.1	Pemasangan 1 m ² Langit-langit (Plafon) Papan Gypsum, Tebal 9 mm	/ m ²	Rp 72,286.26
H.2	Pemasangan 1 m ² GRC Board / Langit-langit (Plafon) Serat Semen, Tebal 4 mm, 5 mm, dan 6 mm	/ m ²	Rp 62,584.37
H.3	Pekerjaan 1 m ² Rangka Plafon Galvalum / rangka besi hollow galvanis 40.40 mm, modul 60 x 60 cm, untuk plafon	/ m ²	Rp 179,683.84
I PEKERJAAN LANTAI			
I.1	Pemasangan 1 m ² lantai ubin granit 60x60 cm polished (1 SP : 2 PP)	/ m ²	Rp 380,001.45
I.2	Pemasangan 1 m ² lantai ubin granit 60x60 cm unpolished (1 SP : 2 PP)	/ m ²	Rp 398,537.65
I.3	Pemasangan 1 m' Plint Ubin Warna Ukuran 10 s.d. 15 cm x 60 cm (1SP : 2PP)	/ m'	Rp 56,168.22
I.4	Pemasangan 1 m' Stenosing Ubin Warna Ukuran 10 s.d. 15 cm x 60 cm (1SP : 2PP)	/ m'	Rp 66,482.72
I.5	Pemasangan 1 m ² Guiding Block Divable / Lantai Ubin PC Abu-abu Ukuran 30 cm x 30 cm (1SP : 2PP)	/ m ²	Rp 392,392.07
I.6	Andesit Batu Alam	/ m ²	Rp 309,382.54
I.7	Lantai cat epoxy T: 1000 Micron	/ m ²	Rp 490,203.00
I.8	Pemasangan 1 m ² Paving Block (Blok Beton) Natural Tebal 6 cm f'c 20 MPa	/ m ²	Rp 229,139.32
I.9	Pemasangan 1 m' Kanstin, tebal 10x20x40 cm	/ m'	Rp 188,358.49
I.10	Penanaman 1 m ² rumput	/ m ²	Rp 33,588.80
J PEKERJAAN ATAP			
J.1	Pemasangan 1 m ² Atap Pelana Rangka Atap Baja Ringan (Canai Dingin) profil C75	/ m ²	Rp 303,496.89
J.2	Pemasangan 1 m ² Atap Spandek t= 0.35 mm + Aluminium Foil	/ m ²	Rp 293,112.68
J.3	Pemasangan 1 m' Lisplank Non kayu (GRC, Serat Semen) Lebar 20cm	/ m ²	Rp 93,951.37
J.4	Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Genteng Metal	/ m'	Rp 141,812.50
K PEKERJAAN KUSEN			
K.1	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium	/ m'	Rp 196,157.14
K.2	Pemasangan 1 m ² Kaca Polos Tebal 5 mm	/ m ²	Rp 308,754.60
K.3	Pemasangan 1 m ² Kaca cermin 1 arah Tebal 8 mm	/ m ²	Rp 1,174,241.50
K.4	Pemasangan 1 m ² Kaca Tempered Tebal 8 mm	/ m ²	Rp 1,159,580.70
K.5	Pemasangan 1 m ² Kaca Tempered Tebal 12 mm	/ m ²	Rp 1,580,493.50
K.6	Pemasangan 1 m ² lantai ubin granit 60x60 cm (Granit Gawangan Pintu Tempered)	/ m ²	Rp 380,001.45
PJA-01	PINTU JENDELA A-01	/ unit	Rp 28,022,918.46
PJA-02	PINTU JENDELA A-02	/ unit	Rp 19,711,043.97
PJA-03	PINTU JENDELA A-03	/ unit	Rp 23,802,044.70
PJA-04	PINTU JENDELA A-04	/ unit	Rp 20,879,901.32
PJB-01	PINTU JENDELA B-01	/ unit	Rp 58,691,367.09
PJB-02	PINTU JENDELA B-02	/ unit	Rp 18,937,481.75
PJB-03	PINTU JENDELA B-03	/ unit	Rp 7,110,343.47
PJB-04	PINTU JENDELA B-04	/ unit	Rp 25,366,197.17
PJB-05	PINTU JENDELA B-05	/ unit	Rp 20,495,958.21
PJB-06	PINTU JENDELA B-06	/ unit	Rp 14,513,106.69
PJB-07	PINTU JENDELA B-07	/ unit	Rp 12,045,518.95
PJB-08	PINTU JENDELA B-08	/ unit	Rp 14,707,916.25
PJB-09	PINTU JENDELA B-09	/ unit	Rp 27,370,537.55
PJB-10	PINTU JENDELA B-10	/ unit	Rp 14,067,242.79
PJB-11	PINTU JENDELA B-11	/ unit	Rp 23,418,101.59
PJC-01	PINTU JENDELA C-01	/ unit	Rp 8,747,125.83
PJC-02	PINTU JENDELA C-02	/ unit	Rp 6,482,665.05
PJC-03	PINTU JENDELA C-03	/ unit	Rp 13,434,712.93
PJC-04	PINTU JENDELA C-04	/ unit	Rp 7,820,962.89
PA-01	PINTU A-01	/ unit	Rp 8,194,124.69
PA-02	PINTU A-02	/ unit	Rp 4,387,432.08
PA-03	PINTU A-03	/ unit	Rp 4,930,362.73
PB-01	PINTU B-01	/ unit	Rp 4,860,210.84
PB-02	PINTU B-02	/ unit	Rp 13,125,168.00
PB-03	PINTU B-03	/ unit	Rp 3,497,430.63



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

REKAP DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	ANALISA PEKERJAAN	SATUAN	HARGA
(a)	(b)	(c)	(d)
PB-04	PINTU B-04	/ unit	Rp 4,587,895.13
PB-05	PINTU B-05	/ unit	Rp 3,067,600.20
PB-06	PINTU B-06	/ unit	Rp 3,894,913.09
PC-01	PINTU C-01 Pemasangan 1 buah Pintu Besi Tahan Api	/ unit	Rp 7,664,686.40
PC-02	PINTU C-02 Pemasangan 1 buah Pintu Besi Tahan Api	/ unit	Rp 4,552,452.80
PC-03	PINTU C-03 Pemasangan 1 buah Pintu Besi Tahan Api	/ unit	Rp 9,183,384.00
PD-01	PINTU D-01	/ unit	Rp 3,097,788.35
PD-02	PINTU D-02	/ unit	Rp 2,404,322.74
JA-01	JENDELA A-01	/ unit	Rp 17,922,479.37
JA-02	JENDELA A-02	/ unit	Rp 7,922,255.38
JA-03	JENDELA A-03	/ unit	Rp 13,376,923.01
JA-04	JENDELA A-04	/ unit	Rp 10,649,589.19
JA-05	JENDELA A-05	/ unit	Rp 12,467,811.74
JA-06	JENDELA A-06	/ unit	Rp 21,818,670.54
JA-07	JENDELA A-07	/ unit	Rp 4,339,996.60
JB-01	JENDELA B-01	/ unit	Rp 8,448,852.65
JB-02	JENDELA B-02	/ unit	Rp 13,186,105.19
JB-03	JENDELA B-03	/ unit	Rp 13,365,114.22
JB-04	JENDELA B-04	/ unit	Rp 8,620,509.32
JB-05	JENDELA B-05	/ unit	Rp 9,436,256.51
JB-06	JENDELA B-06	/ unit	Rp 7,520,005.23
JB-07	JENDELA B-07	/ unit	Rp 7,248,239.46
JB-08	JENDELA B-08	/ unit	Rp 5,653,592.21
JB-09	JENDELA B-09	/ unit	Rp 13,538,189.62
JB-10	JENDELA B-10	/ unit	Rp 11,863,033.09
JC-01	JENDELA C-01	/ unit	Rp 6,685,610.33
JC-02	JENDELA C-02	/ unit	Rp 5,049,307.26
JC-03	JENDELA C-03	/ unit	Rp 2,933,305.46
JC-04	JENDELA C-04	/ unit	Rp 3,400,773.49
JC-05	JENDELA C-05	/ unit	Rp 2,666,020.02
JC-06	JENDELA C-06	/ unit	Rp 2,525,890.63
L PEKERJAAN SANITASI			
L.1	Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/Monoblock	/ bh	Rp 3,760,120.00
L.2	Pemasangan 1 Buah Westafel	/ bh	Rp 2,197,468.00
L.3	Pemasangan 1 Buah Urinoir	/ bh	Rp 4,385,899.64
L.4	Pemasangan 1 Buah Kitchen Sink	/ bh	Rp 2,180,864.00
L.5	Pemasangan 1 Buah Sink Laboratorium	/ bh	Rp 2,427,264.00
L.6	Pemasangan 1 Buah Scrub station	/ bh	Rp 29,139,264.00
L.7	Pemasangan 1 Buah Floor Drain	/ bh	Rp 513,057.94
L.8	Pemasangan 1 Buah Kran Dia. 1/2" atau 3/4"	/ bh	Rp 652,894.14
L.9	Pemasangan 1 Buah Kran Westafel Dia. 1/2" atau 3/4"	/ bh	Rp 2,061,605.08
L.10	Pemasangan 1 Buah Kran Shower Dia. 1/2" atau 3/4"	/ bh	Rp 5,219,220.16
L.11	Pemasangan 1 Buah Kran Sink Leher Angsa Dia. 1/2" atau 3/4"	/ bh	Rp 819,692.16
L.12	Pemasangan 1 Buah Jet Washer	/ bh	Rp 434,559.16
L.13	Pemasangan 1 Buah Partisi Urinoir	/ bh	Rp 2,350,952.07
L.14	Pemasangan 1 Buah Grab Bar	/ bh	Rp 221,052.16
L.15	Pemasangan 1 m2 Partisi Kubikal	/ m²	Rp 971,032.16
M PEKERJAAN FINISHING			
M.1	Pengecatan 1 m2 Tembok Baru Interior (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	/ m²	Rp 54,900.48
M.2	Pengecatan 1 m2 Tembok Baru Exterior (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	/ m²	Rp 67,463.68
M.3	Pengecatan 1 m2 Plafond (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup)	/ m²	Rp 46,636.16
M.4	Pengecatan Permukaan Lantai	/ m²	Rp 87,154.24
M.5	Pengecatan 1 m2 Permukaan Baja / Besi secara Manual Sistem 3 Lapis	/ m²	Rp 272,370.63
M.6	Pemasangan 1 m2 Waterproofing Acrylic Base	/ m²	Rp 141,419.04
N PEKERJAAN PLUMBING			
N.1	Pemasangan 1 Unit Pompa Tranfer TP1	/ unit	Rp 28,226,741.20
N.2	Pemasangan 1 Unit Pompa Tranfer TP2	/ unit	Rp 9,145,520.94



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

REKAP DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	ANALISA PEKERJAAN	SATUAN	HARGA
(a)	(b)	(c)	(d)
N.3	Pemasangan 1 Unit Pompa Booster	/ unit	Rp 11,246,099.20
N.4	Pemasangan 1 Unit Pompa Submersible	/ unit	Rp 10,416,706.85
N.5	Pemasangan 1 buah Tangki Panel FRP Kap. 24 m3	/ unit	Rp 241,273,177.60
N.6	Pemasangan 1 buah Tangki Panel FRP Kap. 4 m3	/ unit	Rp 19,819,699.20
N.7	Pemasangan 1 Unit Roof Tank Fiberglass Kap. 1 m3	/ unit	Rp 3,242,373.57
N.8	Pemasangan 1 Set Sewage Treatment Plant (STP) Fiberglass Kap. 5m3	/ set	Rp 22,854,204.80
N.9	Pemasangan 1 Set Sewage Treatment Plant (STP) Fiberglass Kap.10 m3	/ set	Rp 49,805,201.60
N.10	Pemasangan 1 m pipa PVC AW, Dia. 1"	/ m'	Rp 37,726.50
N.11	Pemasangan 1 m pipa PVC AW, Dia. 3" (80 mm)	/ m'	Rp 135,926.70
N.12	Pemasangan 1 m pipa PVC AW, Dia. 4" (80 mm)	/ m'	Rp 207,843.30
N.13	Pemasangan 1 m pipa PVC AW, Dia. 6" (150 mm)	/ m'	Rp 433,134.10
N.14	Pemasangan 1 m pipa PVC D, Dia. 2" (50 mm)	/ m'	Rp 61,083.40
N.15	Pemasangan 1 m pipa PVC D, Dia. 3" (80 mm)	/ m'	Rp 90,913.20
N.16	Pemasangan 1 m pipa PPR PN 10, Dia. 3/4" (20 mm)	/ m'	Rp 51,685.48
N.17	Pemasangan 1 m pipa PPR PN 10, Dia. 1" (25 mm)	/ m'	Rp 69,776.00
N.18	Pemasangan 1 m Pipa Galvanis MED CLASS, Dia. 1" (25 mm)	/ m'	Rp 160,529.60
N.19	Pemasangan 1 m Pipa Galvanis MED CLASS, Dia. 2" (50 mm)	/ m'	Rp 283,713.92
N.20	Pemasangan 1 m Pipa Galvanis MED CLASS, Dia. 3" (80 mm)	/ m'	Rp 447,384.00
O PEKERJAAN AKSESORIS PIPA			
O.1	Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 3/4" (20 mm)	/ bh	Rp 230,584.20
O.2	Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 1"	/ bh	Rp 382,401.60
O.3	Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 1 1/2"	/ bh	Rp 569,042.60
O.4	Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 2"	/ bh	Rp 849,455.60
O.5	Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 2 1/2"	/ bh	Rp 1,625,075.20
O.6	Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 3"	/ bh	Rp 1,969,881.20
O.7	Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 4"	/ bh	Rp 5,086,869.20
O.8	Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 6"	/ bh	Rp 10,326,061.20
O.9	Pemasangan 1 buah check valve 10 K, Dia. 1"	/ bh	Rp 350,600.32
O.10	Pemasangan 1 buah check valve 10 K, Dia. 2"	/ bh	Rp 586,639.20
O.11	Pemasangan 1 buah check valve 10 K, Dia. 3"	/ bh	Rp 1,408,383.20
O.12	Pemasangan 1 buah strainer, Dia. 1 1/2"	/ bh	Rp 797,227.20
O.13	Pemasangan 1 buah strainer, Dia. 2"	/ bh	Rp 1,243,970.00
O.14	Pemasangan 1 buah strainer, Dia. 2 1/2"	/ bh	Rp 1,296,971.20
O.15	Pemasangan 1 buah strainer, Dia. 3"	/ bh	Rp 1,464,411.20
O.16	Pemasangan 1 buah flexible join, Dia. 1 1/2"	/ bh	Rp 703,525.20
O.17	Pemasangan 1 buah flexible join, Dia. 2"	/ bh	Rp 820,411.20
O.18	Pemasangan 1 buah flexible join, Dia. 2 1/2"	/ bh	Rp 1,082,519.20
O.19	Pemasangan 1 buah flexible join, Dia. 6"	/ bh	Rp 2,902,029.20
O.20	Pemasangan 1 buah foot valve, Dia. 2"	/ bh	Rp 547,815.02
O.21	Pemasangan 1 buah float valve, Dia. 2"	/ bh	Rp 2,151,367.29
O.22	Pemasangan 1 buah pressure gauge	/ bh	Rp 253,505.73
O.23	Pemasangan 1 buah Meteran Air	/ bh	Rp 570,539.20
O.24	Pemasangan 1 buah floor clean out, Dia. 3" (80 mm)	/ bh	Rp 389,900.78
O.25	Pemasangan 1 buah floor clean out, Dia. 4" (100 mm)	/ bh	Rp 445,299.96
O.26	Pemasangan 1 buahVent cup	/ bh	Rp 320,851.10
O.27	Pemasangan 1 buah roof drain, Dia. 3" (80 mm)	/ bh	Rp 221,013.07
P PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL			
P.1	Pemasangan 1 Unit LVMDP	/ unit	Rp 61,075,145.60
P.2	Pemasangan 1 Unit DP FIRE PUMP	/ unit	Rp 6,140,411.20
P.3	Pemasangan 1 Unit DP AB 1	/ unit	Rp 4,645,502.40
P.4	Pemasangan 1 Unit DP LIFT	/ unit	Rp 5,587,612.80
P.5	Pemasangan 1 Unit PP LB	/ unit	Rp 4,234,630.40
P.6	Pemasangan 1 Unit PP LT1 A	/ unit	Rp 5,619,706.40
P.7	Pemasangan 1 Unit PP LT1 B	/ unit	Rp 4,692,626.40
P.8	Pemasangan 1 Unit PP LT1 C	/ unit	Rp 6,676,023.20
P.9	Pemasangan 1 Unit PP LT2 A	/ unit	Rp 5,535,930.40
P.10	Pemasangan 1 Unit PP LT2 B	/ unit	Rp 4,567,886.40
P.11	Pemasangan 1 Unit PP LT2 C	/ unit	Rp 4,878,042.40
P.12	Pemasangan 1 Unit PP LT3 A	/ unit	Rp 6,057,682.40



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

REKAP DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	ANALISA PEKERJAAN	SATUAN	HARGA
(a)	(b)	(c)	(d)
P.13	Pemasangan 1 Unit PP LT3 B	/ unit	Rp 5,042,514.40
P.14	Pemasangan 1 Unit Kabel Tray 300 x 100 mm	/ m'	Rp 343,845.60
P.15	Pemasangan 1 titik Instalasi Lampu (Indoor)	/ titik	Rp 538,433.13
P.16	Pemasangan 1 titik Instalasi Lampu (Outdoor)	/ titik	Rp 343,139.78
P.17	Pemasangan 1 titik Instalasi Stop Kontak	/ titik	Rp 773,278.84
P.18	Lampu DL LED Slim Panel 30 watt, 6500K (putih), Ex. Philips SmartBright RC091V LED26S/840 PSU	/ bh	Rp 874,095.60
P.19	Lampu DL LED Flat 24 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright DN020B 24W	/ bh	Rp 226,310.00
P.20	Lampu DL LED Flat 18 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright DN020B 18W	/ bh	Rp 212,886.74
P.21	Lampu DL LED Flat 12 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright DN027B 12W	/ bh	Rp 229,969.04
P.22	Lampu DL LED Flat 9 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright DN027B 10W	/ bh	Rp 208,014.80
P.23	Lampu DL LED Flat 4,5 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright DN020B 5W	/ bh	Rp 121,109.89
P.24	Lampu Emergency DL Baret 20 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright 31826	/ bh	Rp 942,533.20
P.25	Lampu Exit 6 watt	/ bh	Rp 595,448.00
P.26	Lampu Taman + Tiang LED DL 20 watt, 4500K (warm), Ex Philips Radlantine TrueForce	/ bh	Rp 965,634.12
P.27	Lampu TL LED 2 x 16 watt + KAP, Ex. Philips EcoFit LEDtube, Kap TKO 2x36 P: 120 cm	/ bh	Rp 131,310.48
P.28	Lampu Sorot LED 100 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright BVP150 100W	/ bh	Rp 1,234,240.00
P.29	Pemasangan 1 Unit Saklar Tunggal	/ bh	Rp 39,184.38
P.30	Pemasangan 1 Unit Saklar Ganda	/ bh	Rp 51,682.40
P.31	Pemasangan 1 Unit Saklar Tunggal Hotel	/ bh	Rp 43,366.40
P.32	Pemasangan 1 Unit Stop Kontak 1 P, 10 A, 200 W	/ bh	Rp 38,903.98
P.33	Pemasangan 1 Unit Exhaust fan	/ bh	Rp 1,388,684.79
P.34	Pemasangan 1 m NYY 8 x (1c x 240) mm ² + NYA 300 mm ²	/ m'	Rp 1,957,926.74
P.35	Pemasangan 1 m NYY 4 x 35 mm ² + BC 35 mm ²	/ m'	Rp 702,612.03
P.36	Pemasangan 1 m NYY 4 x 25 mm ² + BC 25 mm ²	/ m'	Rp 504,130.20
P.37	Pemasangan 1 m NYY 4 x 16 mm ² + BC 16 mm ²	/ m'	Rp 338,364.60
P.38	Pemasangan 1 m NYY 4 x 10 mm ² + BC 10 mm ²	/ m'	Rp 242,186.42
P.39	Pemasangan 1 m NYY 4 x 4 mm ² + BC 4 mm ²	/ m'	Rp 113,820.28
P.40	Pemasangan 1 m' Kabel NYY 4 x 10 mm ²	/ m'	Rp 207,715.20
P.41	Pemasangan 1 m' Kabel NYM 3 x 4 mm ²	/ m'	Rp 73,536.96
P.42	Pemasangan 1 m' Kabel NYM 3 x 2,5 mm ²	/ m'	Rp 55,062.34
P.43	Pemasangan 1 m' Kabel NYFGBY 3 x 2,5 mm ²	/ m'	Rp 42,599.42
P.44	Pemasangan 1 m' Kabel FRC 2 x 1,5 mm ²	/ m'	Rp 45,619.01
P.45	Pemasangan 1 m' Kabel FRC 2 x 2,5 mm ²	/ m'	Rp 59,370.47
P.46	Pemasangan 1 m' FRC STP AWG 16 1 Pairs + FRC 3 x 2,5 mm ²	/ m'	Rp 203,626.47
P.47	Pemasangan 1 m' FRC STP AWG 16 1 Pairs	/ m'	Rp 157,169.60
Q PEKERJAAN PEKERJAAN PROTEKSI KEBAKARAN			
Q.1	Pemasangan 1 Unit Jockey Fire Pump Vertical Multi Stage, 25 USGPM	/ unit	Rp 23,227,982.40
Q.2	Pemasangan 1 Unit Diesel Fire Pump Centrifugal End Suction, 1.000 USGPM	/ unit	Rp 245,841,355.20
Q.3	Pemasangan 1 Unit Main Fire Pump Centrifugal End Suction, 1.000 USGPM	/ unit	Rp 100,445,956.80
Q.4	Pemasangan 1 Unit Hydrant Pillar	/ unit	Rp 3,765,300.34
Q.5	Pemasangan 1 Unit Indoor Hydrant Box (IHB)	/ unit	Rp 3,773,801.14
Q.6	Pemasangan 1 Unit Outdoor Hydrant Box (OHB)	/ unit	Rp 3,506,023.14
Q.7	Pemasangan 1 Unit Siamese Connection	/ unit	Rp 4,197,216.80
Q.8	Pemasangan 1 Unit Fire Extinguisher 3 Kg	/ unit	Rp 465,136.00
Q.9	Pemasangan 1 Unit PRV SET dia. 65 mm	/ unit	Rp 1,143,172.80
Q.10	Pemasangan 1 Unit BCV Set dia. 80 mm	/ unit	Rp 8,961,206.24
Q.11	Pemasangan 1 Unit MCV Set dia. 150 mm	/ unit	Rp 55,331,448.48
Q.12	Pemasangan 1 Unit Sprinkler Head Pendant	/ unit	Rp 167,221.60
Q.13	Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 1" (25 mm)	/ m'	Rp 83,531.00
Q.14	Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 1-1/2" (40 mm)	/ m'	Rp 126,813.40
Q.15	Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 2" (50 mm)	/ m'	Rp 219,916.20
Q.16	Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 2-1/2" (65 mm)	/ m'	Rp 324,052.40
Q.17	Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 3" (80 mm)	/ m'	Rp 430,817.80
Q.18	Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 4" (100 mm)	/ m'	Rp 597,732.52
Q.19	Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 6" (150 mm)	/ m'	Rp 1,007,336.40
Q.20	Pemasangan 1 Unit MCP-FA (Semi Addressable 1 Loop)	/ unit	Rp 19,674,724.16
Q.21	Pemasangan 1 Unit Master interkom	/ unit	Rp 760,615.86
Q.22	Pemasangan 1 Unit UPS 2 KVA	/ unit	Rp 14,565,591.04
Q.23	Pemasangan 1 Unit Annunciator	/ unit	Rp 8,079,959.89
Q.24	Pemasangan 1 Unit Jack interkom	/ unit	Rp 544,067.22



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

REKAP DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	ANALISA PEKERJAAN	SATUAN	HARGA
(a)	(b)	(c)	(d)
Q.25	Pemasangan 1 Unit Terminal Box Fire Alarm	/ unit	Rp 2,166,295.60
Q.26	Pemasangan 1 Unit Smoke Detector Addressable	/ unit	Rp 180,721.86
Q.27	Pemasangan 1 Unit Rate of Rise Detector Addressable	/ unit	Rp 152,816.55
Q.28	Pemasangan 1 Unit Lamp Indicator	/ unit	Rp 179,581.86
Q.29	Pemasangan 1 Unit Manual Push Botton	/ unit	Rp 432,795.83
Q.30	Pemasangan 1 Unit Horn Strobe	/ unit	Rp 479,305.46
Q.31	Pemasangan 1 Unit Fire Fighting Telepon	/ unit	Rp 293,270.49
Q.32	Pemasangan 1 Unit Fire Temper switch	/ unit	Rp 257,096.73
Q.33	Pemasangan 1 Unit Fire Flow switch	/ unit	Rp 396,623.25
Q.34	Pemasangan 1 Unit Alarm Bell	/ unit	Rp 479,305.46
Q.35	Pemasangan 1 titik Instalasi Detector Konvensional Per Titik	/ ttk	Rp 351,427.63
R	PEKERJAAN TATA SUARA, CCTV, DAN SOLAR PANEL		
R.1	Pemasangan 1 Unit MDF-SS	/ unit	Rp 19,861,766.40
R.2	Pemasangan 1 Unit Selector 20 zone	/ unit	Rp 743,147.44
R.3	Pemasangan 1 Unit Power Amplifier 240 Watt	/ unit	Rp 754,881.57
R.4	Pemasangan 1 Unit UPS 1 KVA	/ unit	Rp 606,129.33
R.5	Pemasangan 1 Unit Mixer	/ unit	Rp 2,203,501.89
R.6	Pemasangan 1 Unit MP3 DVD/CD/CDR	/ unit	Rp 636,493.65
R.7	Pemasangan 1 Unit Sirine module	/ unit	Rp 621,296.20
R.8	Pemasangan 1 Unit Pre Amplifier 120 Watt	/ unit	Rp 431,008.82
R.9	Pemasangan 1 Unit Microphone control	/ unit	Rp 378,079.41
R.10	Pemasangan 1 Unit Surge Arrester	/ unit	Rp 392,170.24
R.11	Pemasangan 1 Unit JBTS	/ unit	Rp 1,188,490.41
R.12	Pemasangan 1 Unit Ceilling Speaker	/ unit	Rp 335,751.58
R.13	Pemasangan 1 Unit Wall Speaker	/ unit	Rp 638,127.17
R.14	Pemasangan 1 titik Instalasi Detector Konvensional Per Titik	/ unit	Rp 291,326.56
R.15	Pemasangan 1 Unit Indoor Fix Dome IP Camera	/ unit	Rp 821,599.58
R.16	Pemasangan 1 Unit Outdoor Fix Dome IP Camera	/ unit	Rp 924,952.34
R.17	Pemasangan 1 titik Instalasi Camera CCTV	/ unit	Rp 1,388,066.22
R.18	Pemasangan 1 unit Panel Surya	/ unit	Rp 5,162,180.80
R.19	Pemasangan 1 unit Inverter Panel Surya 20 kw	/ unit	Rp 89,800,580.80
R.20	Pemasangan 1 unit PV Battery	/ unit	Rp 8,356,756.80
R.21	Pemasangan 1 unit PV Combiner Box	/ unit	Rp 27,030,180.80
R.22	Pemasangan 1 m1 Kabel Type PV1-F 1 x 6 mm2 (DC Cable)	/ m'	Rp 37,777.60
R.23	Pemasangan 1 bh Connector MC4	/ bh	Rp 92,103.20

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

A. PEKERJAAN PERSIAPAN

A.1 1 m2 Pembuatan direksikeet (Kantor), los kerja dan gudang *)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.2000	140,000.00	168,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.4000	180,000.00	72,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0400	190,000.00	7,600.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.1200	210,000.00	25,200.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						272,800.00		
B	BAHAN							
	Kayu balok 5/7 cm		m³	0.3500	2,585,000.00	904,750.00	100.00%	Material lokal
	Triplek Tebal 6mm		lbr	1.0000	85,525.00	85,525.00	100.00%	Material lokal
	Fondasi pasangan bata		m²	0.1700	120,000.00	20,400.00	0.00%	Belum ada
	GRC Board 4 mm		lbr	1.2400	81,225.00	100,719.00	53.27%	TKDN Kemenperin
	Paku Biasa 4 cm - 7 cm		kg	0.7500	24,413.00	18,309.75	54.97%	TKDN Kemenperin
	Asbes Gelombang		lbr	0.3000	78,925.00	23,677.50	43.72%	TKDN Kemenperin
	Paku Asbes		kg	0.1000	50,000.00	5,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin
	Lantai Kerja		m²	0.1500		-		
	Pintu Double Teakwood rangka kayu		m²	0.1000	500,000.00	50,000.00	0.00%	Belum ada
	Jendela kaca nako		daun	1.0000	450,000.00	450,000.00	0.00%	Belum ada
	Cat Dasar ex. Jotun Jotaplast Primer 18 kg		kg	16.5000	40,250.00	664,125.00	64.26%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						2,322,506.25		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						2,595,306.25		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	311,436.75		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						2,906,743.00		

A.2 Pemasangan 1 m' Bouwplank

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0120	140,000.00	1,680.00	100.00%	WNI
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.0060	180,000.00	1,080.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0006	190,000.00	114.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0012	210,000.00	252.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						3,126.00		
B	BAHAN							
	Kayu balok 5/7 cm		m³	0.0130	2,585,000.00	33,605.00	100.00%	Material lokal
	Kayu papan 3/20 cm		m³	0.0070	2,585,000.00	18,095.00	100.00%	Material lokal
	Paku Biasa 4 cm - 7 cm		kg	0.0200	24,413.00	488.26	54.97%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						52,188.26		
C	PERALATAN							
	Waterpass		hari	0.0060	50,000.00	300.00	42.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA ALAT (C)						300.00		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						55,614.26		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	6,673.71		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						62,287.97		

A.3 Tebas tebang 1 batang pohon/tumbuhan Ø > 75 cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2500	140,000.00	35,000.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0250	210,000.00	5,250.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						40,250.00		
B	BAHAN							
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						-		
C	PERALATAN							
	Chainsaw 20";5.5HP		hari	0.0900	900,000.00	81,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA ALAT (C)						81,000.00		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						121,250.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	14,550.00		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						135,800.00		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

B. PEKERJAAN PEMBONGKARAN

B.1 Bongkar 1 m2 pasangan batu dengan jack hammer untuk bangunan gedung

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2000	140,000.00	28,000.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					30,100.00		
B	BAHAN							
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					-		
C	PERALATAN							
	Jack Hammer		hari	0.0500	200,000.00	10,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					10,000.00		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					40,100.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	4,812.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					44,912.00		

B.2 Bongkar 1 m3 Beton bertulang dengan jack hammer untuk bangunan gedung

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	8.0000	140,000.00	1,120,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Besi	L.01	OH	1.6000	180,000.00	288,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.01	OH	0.1600	190,000.00	30,400.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.4000	210,000.00	84,000.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					1,522,400.00		
B	BAHAN							
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					-		
C	PERALATAN							
	Jack Hammer		hari	0.0500	200,000.00	10,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					10,000.00		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,532,400.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	183,888.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,716,288.00		

B.3 Bongkar 1 m2 Lantai dengan Manual untuk bangunan gedung

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1000	140,000.00	14,000.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					16,100.00		
B	BAHAN							
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					-		
C	PERALATAN							
	Jack Hammer		hari	0.0500	200,000.00	10,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					10,000.00		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					26,100.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	3,132.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					29,232.00		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

B. PEKERJAAN PEMBONGKARAN

B.4 Bongkar 1 m2 Plafon dengan Manual untuk bangunan gedung

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0400	140,000.00	5,600.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0200	210,000.00	4,200.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					9,800.00		
B	BAHAN							
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					-		
C	PERALATAN							
	Jack Hammer		hari	0.0500	200,000.00	10,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					10,000.00		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					19,800.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	2,376.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					22,176.00		

B.5 Bongkar 1 m2 Atap dengan Manual untuk bangunan gedung

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.8000	140,000.00	112,000.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0800	210,000.00	16,800.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					128,800.00		
B	BAHAN							
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					-		
C	PERALATAN							
	Jack Hammer		hari	0.0500	200,000.00	10,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					10,000.00		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					138,800.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	16,656.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					155,456.00		

B.6 Tebas tebang 1 batang pohon/tumbuhan Ø > 75 cm (diameter pohon diukur 1 m di atas permukaan tanah)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2500	140,000.00	35,000.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0250	210,000.00	5,250.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					40,250.00		
B	BAHAN							
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					-		
C	PERALATAN							
	Chainsaw 20";5.5HP		hari	0.0900	900,000.00	81,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					81,000.00		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					121,250.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	14,550.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					135,800.00		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

B. PEKERJAAN PEMBONGKARAN

B.7 Gali dan cabut 1 tunggul pohon tanaman keras $\phi > 75$ cm (termasuk pembuangan sisa tunggul tanpa menutup kembali bekas lubang)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.3433	140,000.00	48,062.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0343	210,000.00	7,203.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						55,265.00		
B	BAHAN							
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						-		
C	PERALATAN							
	Chainsaw 20";5.5HP		hari	0.5240	900,000.00	471,600.00	0.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA ALAT (C)						471,600.00		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					526,865.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	63,223.80		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					590,088.80		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

C. PEKERJAAN TANAH

C.1 Galian Tanah Alat Berat kedalaman > 2m; Membuang Hasil Galian dengan Jarak L = 2 Km

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.2352	140,000.00	172,928.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.2059	210,000.00	43,239.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					216,167.00		
B	BAHAN							
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					-		
C	PERALATAN							
	Excavator		jam	0.0790	225,000.00	17,775.00	0.00%	TKDN Kemenperin
	Dump Truck		jam	0.0790	140,000.00	11,060.00	0.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					28,835.00		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					245,002.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	29,400.24		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					274,402.24		

C.2 Penggalian 1 m³ tanah berbatu sedalam > 1 s.d. 2 m (cara manual)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.6750	140,000.00	94,500.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0675	210,000.00	14,175.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					108,675.00		
B	BAHAN							
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					-		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					108,675.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	13,041.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					121,716.00		

C.3 Penggalian 1 m³ tanah berbatu sedalam > 2 s.d. 3 m (cara manual)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.6500	140,000.00	231,000.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.1650	210,000.00	34,650.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					265,650.00		
B	BAHAN							
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					-		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					265,650.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	31,878.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					297,528.00		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
D. PEKERJAAN TIMBUNAN & PEMADATAN

D.1 Pengukuran kembali 1 m³ galian tanah tanpa pemadatan secara manual

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.5000	140,000.00	70,000.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0250	210,000.00	5,250.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					75,250.00		
B	BAHAN							
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					-		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					75,250.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	9,030.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					84,280.00		

D.2 1 m³ Timbunan dengan pasir uruk (> 0 s.d. 200 m³) tanpa pemadatan secara manual

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.3000	140,000.00	42,000.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0150	210,000.00	3,150.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					45,150.00		
B	BAHAN							
	Pasir Urug / Tanah katel.		m³	1.2000	305,000.00	366,000.00	100.00%	Material alam
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					366,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					411,150.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	49,338.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					460,488.00		

D.3 1 m³ urukan dengan tanah biasa atau tanah liat berpasir tanpa pemadatan secara manual

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1000	140,000.00	14,000.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					16,100.00		
B	BAHAN							
	Tanah Urug		m³	1.4000	220,700.00	308,980.00	100.00%	Material alam
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					308,980.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					325,080.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	39,009.60		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					364,089.60		

D.4 1 m³ urukan dengan tanah subur / 1 m³ urukan dengan tanah biasa atau tanah liat berpasir tanpa pemadatan secara manual

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1000	140,000.00	14,000.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					16,100.00		
B	BAHAN							
	Tanah Subur		m³	1.4000	225,000.00	315,000.00	100.00%	Material alam
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					315,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					331,100.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	39,732.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					370,832.00		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
E. PEKERJAAN BETON DAN PONDASI

E.1 Penulangan 1 Kg slab untuk BjTS diameter < 12 mm, cara manual

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0070	140,000.00	980.00	100.00%	WNI
	Tukang Besi	L.02	OH	0.0070	180,000.00	1,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0007	190,000.00	133.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0007	210,000.00	147.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						2,520.00		
B	BAHAN							
	Baja Tulangan U-39 Ulir		kg	1.0200	17,624.00	17,976.48	48.79%	TKDN Kemenperin
	Kawat Beton / Bendrat		kg	0.0150	20,700.00	310.50	54.97%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						18,286.98		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					20,806.98		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	2,496.84		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					23,303.82		

E.2 Penulangan 1 Kg slab untuk BjTP diameter < 12 mm, cara manual

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0070	140,000.00	980.00	100.00%	WNI
	Tukang Besi	L.02	OH	0.0070	180,000.00	1,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0007	190,000.00	133.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0007	210,000.00	147.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						2,520.00		
B	BAHAN							
	Baja Tulangan U-24 (besi beton biasa) Polos		kg	1.0200	14,718.00	15,012.36	48.79%	TKDN Kemenperin
	Kawat Beton / Bendrat		kg	0.0150	20,700.00	310.50	54.97%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						15,322.86		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					17,842.86		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	2,141.14		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					19,984.00		

E.3 Penulangan 1 Kg Wiremesh M6 - M8, cara manual

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0025	140,000.00	350.00	100.00%	WNI
	Tukang Besi	L.02	OH	0.0025	180,000.00	450.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0025	190,000.00	475.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0001	210,000.00	21.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						1,296.00		
B	BAHAN							
	Baja Wiremesh		kg	1.0200	14,853.95	15,151.03	48.79%	TKDN Kemenperin
	Kawat Beton / Bendrat		kg	0.0050	20,700.00	103.50	54.97%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						15,254.53		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					16,550.53		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	1,986.06		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					18,536.59		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
E. PEKERJAAN BETON DAN PONDASI

E.4 Pemasangan 1 m² bekisting untuk pondasi (3 kali pakai)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.5200	140,000.00	72,800.00	100.00%	WNI
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.2600	180,000.00	46,800.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0260	190,000.00	4,940.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0090	210,000.00	1,890.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						126,430.00		
B	BAHAN							
	Balok Kayu Kelas III		m ³	0.0160	3,510,000.00	56,160.00	100.00%	Material lokal
	Paku Biasa 4 cm - 7 cm		kg	0.3000	24,413.00	7,323.90	54.97%	TKDN Kemenperin
	Minyak Bekisting		ltr	0.1000	22,950.00	2,295.00	0.00%	Belum ada
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						65,778.90		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						192,208.90		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	23,065.07		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						215,273.97		

E.5 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof (3 kali pakai)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.5200	140,000.00	72,800.00	100.00%	WNI
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.2600	180,000.00	46,800.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0260	190,000.00	4,940.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0090	210,000.00	1,890.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						126,430.00		
B	BAHAN							
	Balok Kayu Kelas III		m ³	0.0180	3,510,000.00	63,180.00	100.00%	Material lokal
	Paku Biasa 4 cm - 7 cm		kg	0.3000	24,413.00	7,323.90	54.97%	TKDN Kemenperin
	Minyak Bekisting		ltr	0.1000	22,950.00	2,295.00	0.00%	Belum ada
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						72,798.90		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						199,228.90		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	23,907.47		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						223,136.37		

E.6 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom (3 kali pakai)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.6600	140,000.00	92,400.00	100.00%	WNI
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.3300	180,000.00	59,400.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0330	190,000.00	6,270.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						160,380.00		
B	BAHAN							
	Minyak Bekisting		ltr	0.2000	22,950.00	4,590.00	0.00%	Belum ada
	Paku Biasa 4 cm - 7 cm		kg	0.4000	24,413.00	9,765.20	54.97%	TKDN Kemenperin
	Balok Kayu Kelas III		m ³	0.0047	3,510,000.00	16,321.50	100.00%	Material lokal
	Triplek Tebal 9mm		lbr	0.1271	109,175.00	13,870.68	100.00%	Material lokal
	Dolken Ø 8 - 10 / 4m		btg	0.6500	24,413.00	15,868.45	100.00%	Material lokal
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						60,415.83		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						220,795.83		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	26,495.50		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						247,291.33		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
E. PEKERJAAN BETON DAN PONDASI

E.7 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok (3 kali pakai)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.6600	140,000.00	92,400.00	100.00%	WNI
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.3300	180,000.00	59,400.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0330	190,000.00	6,270.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						160,380.00		
B	BAHAN							
	Minyak Bekisting		litr	0.4000	22,950.00	9,180.00	0.00%	Belum ada
	Paku Biasa 4 cm - 7 cm		kg	0.2000	24,413.00	4,882.60	54.97%	TKDN Kemenperin
	Balok Kayu Kelas III		m ³	0.0056	3,510,000.00	19,585.80	100.00%	Material lokal
	Triplek Tebal 9mm		lbr	0.1271	109,175.00	13,870.68	100.00%	Material lokal
	Dolken Ø 8 - 10 / 4m		btg	0.6500	24,413.00	15,868.45	100.00%	Material lokal
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						63,387.53		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					223,767.53		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	26,852.10		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					250,619.64		

E.8 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk dinding shearwall (3 kali pakai)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.6600	140,000.00	92,400.00	100.00%	WNI
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.3300	180,000.00	59,400.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0330	190,000.00	6,270.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						160,380.00		
B	BAHAN							
	Minyak Bekisting		litr	0.4000	22,950.00	9,180.00	0.00%	Belum ada
	Paku Biasa 4 cm - 7 cm		kg	0.2000	24,413.00	4,882.60	54.97%	TKDN Kemenperin
	Balok Kayu Kelas III		m ³	0.0060	3,510,000.00	21,060.00	100.00%	Material lokal
	Triplek Tebal 9mm		lbr	0.1270	109,175.00	13,865.23	100.00%	Material lokal
	Dolken Ø 8 - 10 / 4m		btg	0.9750	24,413.00	23,802.68	100.00%	Material lokal
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						72,790.50		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					233,170.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	27,980.46		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					261,150.96		

E.9 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk plat lantai (3 kali pakai)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.6600	140,000.00	92,400.00	100.00%	WNI
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.3300	180,000.00	59,400.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0330	190,000.00	6,270.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						160,380.00		
B	BAHAN							
	Minyak Bekisting		litr	0.4000	22,950.00	9,180.00	0.00%	Belum ada
	Paku Biasa 4 cm - 7 cm		kg	0.2000	24,413.00	4,882.60	54.97%	TKDN Kemenperin
	Balok Kayu Kelas III		m ³	0.0047	3,510,000.00	16,321.50	100.00%	Material lokal
	Triplek Tebal 9mm		lbr	0.1270	109,175.00	13,865.23	100.00%	Material lokal
	Dolken Ø 8 - 10 / 4m		btg	1.9500	24,413.00	47,605.35	100.00%	Material lokal
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						91,854.68		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					252,234.68		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	30,268.16		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					282,502.84		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
E. PEKERJAAN BETON DAN PONDASI

E.10 Pemasangan 1 m2 bekisting untuk lantai Floordeck/Bondek (JAP <0,8 M)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0800	140,000.00	11,200.00	100.00%	WNI
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.0400	180,000.00	7,200.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0040	190,000.00	760.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0080	210,000.00	1,680.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						20,840.00		
B	BAHAN							
	Kayu balok 5/7 cm		m ³	0.0014	2,585,000.00	3,619.00	100.00%	Material lokal
	Balok Kayu Kelas III		m ³	0.0089	3,510,000.00	31,239.00	100.00%	Material lokal
	Paku Biasa 4 cm - 7 cm		kg	0.2300	24,413.00	5,614.99	54.97%	TKDN Kemenperin
	Bondek Galvalum 0,75 mm		m ²	1.0800	159,300.00	172,044.00	0.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						212,516.99		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					233,356.99		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	28,002.84		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					261,359.83		

E.11 Pembuatan dan pengecoran 1 m³ beton mutu rendah f'c 7,5 MPa, secara manual / Rabat Beton

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.6500	140,000.00	231,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.2750	180,000.00	49,500.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0280	190,000.00	5,320.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0090	210,000.00	1,890.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						287,710.00		
B	BAHAN							
	Semen PC 50 kg		kg	250.0000	1,655.00	413,750.00	90.19%	TKDN Kemenperin
	Pasir Cor / Beton (Kg)		kg	888.0000	217.86	193,457.14	100.00%	Material alam
	Koral Beton 2/3 (Kg)		kg	1,009.0000	273.45	275,909.31	100.00%	Material alam
	Air		ltr	202.0000	250.00	50,500.00	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						933,616.45		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,221,326.45		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	146,559.17		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,367,885.63		

E.12 1 m³ Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed dan pompa beton / K-175

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.4000	140,000.00	56,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1000	180,000.00	18,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0100	190,000.00	1,900.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0400	210,000.00	8,400.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						84,300.00		
B	BAHAN							
	Beton Ready Mixed K-175		m ³	1.0200	902,685.00	920,738.70	90.80%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						920,738.70		
C	PERALATAN							
	Pompa dan conveyor beton		hr	0.1020	1,350,000.00	137,700.00		
JUMLAH HARGA ALAT (C)						137,700.00		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,142,738.70		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	137,128.64		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,279,867.34		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
E. PEKERJAAN BETON DAN PONDASI

E.13 1 m³ Pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed dan pompa beton / K-300

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.4000	140,000.00	56,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1000	180,000.00	18,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0100	190,000.00	1,900.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0400	210,000.00	8,400.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						84,300.00		
B	BAHAN							
	Beton Ready Mixed K-300		m³	1.0200	1,040,445.00	1,061,253.90	90.80%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						1,061,253.90		
C	PERALATAN							
	Pompa dan conveyor beton		hr	0.1020	1,350,000.00	137,700.00		
JUMLAH HARGA ALAT (C)						137,700.00		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						1,283,253.90		
D					12%	153,990.47		
E	Overhead & Profit (% X D)							
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						1,437,244.37		

E.14 1 m3 Fondasi Beton Siklop, 70% Beton fc' 15 MPa : 30% Batu Belah untuk Volume > 200 m3 secara manual

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.3485	140,000.00	188,790.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.2644	180,000.00	47,592.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.1349	210,000.00	28,329.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						264,711.00		
B	BAHAN							
	Batu Kali 5/7		m³	0.3960	356,500.00	141,174.00	100.00%	Material alam
	Semen PC 50 kg		kg	214.0000	1,655.00	354,170.00	90.19%	TKDN Kemenperin
	Pasir Cor / Beton (Kg)		kg	583.0000	217.86	127,010.71	100.00%	Material alam
	Koral Beton 2/3 (Kg)		kg	706.0000	273.45	193,054.48	100.00%	Material alam
	Air		ltr	141.0000	250.00	35,250.00	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						850,659.20		
C	PERALATAN							
	Molen/ Beton Mixer 0,35 m³		Hari	0.1309	622,500.00	81,485.25		
JUMLAH HARGA ALAT (C)						81,485.25		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						1,196,855.45		
D					12%	143,622.65		
E	Overhead & Profit (% X D)							
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						1,340,478.10		

E.15 1 m³ Lantai kerja

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.8000	140,000.00	112,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.2000	180,000.00	36,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0200	190,000.00	3,800.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.1200	210,000.00	25,200.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						177,000.00		
B	BAHAN							
	Semen PC 50 kg		kg	126.0000	1,655.00	208,530.00	90.19%	TKDN Kemenperin
	Pasir Cor / Beton (Kg)		kg	717.0000	217.86	156,203.57	100.00%	Material alam
	Koral Beton 2/3 (Kg)		kg	800.0000	273.45	218,758.62	100.00%	Material alam
	Air		ltr	200.0000	250.00	50,000.00	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						633,492.19		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						810,492.19		
D					12%	97,259.06		
E	Overhead & Profit (% X D)							
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						907,751.26		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
E. PEKERJAAN BETON DAN PONDASI

E.16 1 m2 Floor Hardener

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1000	140,000.00	14,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1000	180,000.00	18,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0100	190,000.00	1,900.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0050	210,000.00	1,050.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					34,950.00		
B	BAHAN							
	Floor Hardener		kg	3.0000	15,000.00	45,000.00	38.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					45,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					79,950.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	9,594.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					89,544.00		

E.17 Pembuatan 1 m' kolom praktis beton bertulang (11x11)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1800	140,000.00	25,200.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0200	180,000.00	3,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.0200	180,000.00	3,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Besi	L.02	OH	0.0200	180,000.00	3,600.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0060	190,000.00	1,140.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0090	210,000.00	1,890.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					39,030.00		
B	BAHAN							
	Balok Kayu Kelas III		m ³	0.0020	3,510,000.00	7,020.00	100.00%	Material lokal
	Paku Biasa 4 cm - 7 cm		kg	0.0100	24,413.00	244.13	54.97%	TKDN Kemenperin
	Baja Tulangan U-24 (besi beton biasa) Polos		kg	3.0000	14,718.00	44,154.00	48.79%	TKDN Kemenperin
	Kawat Beton / Bendrat		kg	0.4500	20,700.00	9,315.00	54.97%	TKDN Kemenperin
	Semen PC 50 kg		kg	4.0000	1,655.00	6,620.00	90.19%	TKDN Kemenperin
	Pasir Cor / Beton		m ³	0.0060	305,000.00	1,830.00	100.00%	Material alam
	Koral Beton 2/3		m ³	0.0090	396,500.00	3,568.50	100.00%	Material alam
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					72,751.63		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					111,781.63		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	13,413.80		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					125,195.43		

E.18 Pemasangan 1 m³ pondasi batu belah mortar tipe S (12,5 MPa), cara semi mekanis

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.0000	140,000.00	140,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.5000	180,000.00	90,000.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.1000	210,000.00	21,000.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					251,000.00		
B	BAHAN							
	Batu Kali 5/7		m ³	1.2000	356,500.00	427,800.00	100.00%	Material alam
	Semen PC 50 kg		kg	202.0000	1,655.00	334,310.00	90.19%	TKDN Kemenperin
	Pasir Pasang		m ³	0.4850	305,000.00	147,925.00	100.00%	Material alam
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					910,035.00		
C	PERALATAN							
	Molen/ Beton Mixer 0,35 m ³		Hari	0.0443	622,500.00	27,576.75	0.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					27,576.75		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,188,611.75		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	142,633.41		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,331,245.16		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
E. PEKERJAAN BETON DAN PONDASI

E.19 Pemasangan 1 m3 Batu Kosong (Aanstamping) untuk Fondasi Gedung

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.7800	140,000.00	109,200.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.3900	180,000.00	70,200.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0390	190,000.00	7,410.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0130	210,000.00	2,730.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					189,540.00		
B	BAHAN							
	Batu Kali 5/7		m³	1.2000	356,500.00	427,800.00	100.00%	Material alam
	Pasir Pasang		m³	0.4320	305,000.00	131,760.00	100.00%	Material alam
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					559,560.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					749,100.00		
E	Overhead & Profit (% X D)			12%		89,892.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					838,992.00		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

F. PEKERJAAN BETON CETAK

F.1 1 m' Buis Beton D 120 cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0781	140,000.00	10,934.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0781	180,000.00	14,058.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0039	210,000.00	819.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						25,811.00		
B	BAHAN							
	Lantai kerja		m³	0.0500	907,751.26	45,387.56		
	Pasir Urug / Tanah katel.		m³	0.0050	305,000.00	1,525.00	100.00%	Material alam
	Pemasangan Plasteran 1 SP : 4 PP t: 15 mm		m²	0.2714	76,694.55	20,814.90		
	Buis Beton dia. 120 cm, P: 0,5 m		bh	2.0000	475,000.00	950,000.00	38.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						1,017,727.46		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,043,538.46		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	125,224.62		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,168,763.08		

F.2 1 m' Buis Beton D 60 cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0459	140,000.00	6,426.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0459	180,000.00	8,262.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0023	210,000.00	483.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						15,171.00		
B	BAHAN							
	Lantai kerja		m³	0.0200	907,751.26	18,155.03		
	Pasir Urug / Tanah katel.		m³	0.0200	305,000.00	6,100.00	100.00%	Material alam
	Pemasangan Plasteran 1 SP : 4 PP t: 15 mm		m²	0.0622	76,694.55	4,770.40		
	Buis Beton dia. 60 cm, P: 1 m		bh	1.0000	291,500.00	291,500.00	38.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						320,525.43		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					335,696.43		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	40,283.57		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					375,980.00		

F.3 1 m' Saluran U-Ditch 30x30x120 cm dengan lantai kerja f'c 7,5 MPa

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0976	140,000.00	13,664.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0976	180,000.00	17,568.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0049	210,000.00	1,029.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						32,261.00		
B	BAHAN							
	Lantai kerja		m²	0.0270	1,279,867.34	34,556.42		
	Pasir Urug / Tanah katel.		m³	0.0540	305,000.00	16,470.00	100.00%	Material alam
	U-Ditch 30x30x120		bh	0.8333	297,000.00	247,499.01	38.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						298,525.43		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					330,786.43		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	39,694.37		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					370,480.80		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

G. PEKERJAAN DINDING

G.1 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal 1 Batu dengan Mortar Tipe S,fc' 12, 5 MPa (Setara Campuran 1SP : 3PP)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.4000	140,000.00	56,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.2000	180,000.00	36,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0200	190,000.00	3,800.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0067	210,000.00	1,407.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						97,207.00		
B	BAHAN							
	Batu bata		bh	143.8100	1,100.00	158,191.00	100.00%	Material lokal
	Semen PC 50 kg		kg	32.9500	1,655.00	54,532.25	90.19%	TKDN Kemenperin
	Pasir Pasang		m³	0.0910	305,000.00	27,755.00	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						240,478.25		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						337,685.25		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	40,522.23		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						378,207.48		

G.2 Pemasangan 1 m² dinding bata merah tebal ½ batu dengan mortar tipe S, f'c 12,5 MPa (campuran 1SP:3PP)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2000	140,000.00	28,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1000	180,000.00	18,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0100	190,000.00	1,900.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						48,593.00		
B	BAHAN							
	Batu bata		bh	71.9100	1,100.00	79,101.00	100.00%	Material lokal
	Semen PC 50 kg		kg	14.3700	1,655.00	23,782.35	90.19%	TKDN Kemenperin
	Pasir Pasang		m³	0.0400	305,000.00	12,200.00	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						115,083.35		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						163,676.35		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	19,641.16		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						183,317.51		

G.3 Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1677	140,000.00	23,478.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0833	180,000.00	14,994.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0083	190,000.00	1,577.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0028	210,000.00	588.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						40,637.00		
B	BAHAN							
	Bata ringan 10x20x60		bh	8.7500	12,506.02	109,427.71	100.00%	Material lokal
	Semen Mortar Perekat 40 kg		kg	3.4290	3,213.75	11,019.95	90.19%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						120,447.66		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						161,084.66		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	19,330.16		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						180,414.82		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

G. PEKERJAAN DINDING

G.4 Pemasangan 1 m² plesteran 1SP : 3PP tebal 15 cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2000	140,000.00	28,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1000	180,000.00	18,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0100	190,000.00	1,900.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						48,593.00		
B	BAHAN							
	Semen PC 50 kg		kg	7.7760	1,655.00	12,869.28	90.19%	TKDN Kemenperin
	Pasir Pasang		m ³	0.0230	305,000.00	7,015.00	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						19,884.28		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					68,477.28		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	8,217.27		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					76,694.55		

G.5 Pemasangan 1 m² Plesteran Mortar Siap Pakai (Semen Instan) Tebal 10 mm 2

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1670	140,000.00	23,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0830	180,000.00	14,940.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0083	190,000.00	1,577.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0028	210,000.00	588.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						40,485.00		
B	BAHAN							
	Semen Mortar Plasteran 40 kg		kg	16.6700	3,643.75	60,741.31	90.19%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						60,741.31		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					101,226.31		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	12,147.16		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					113,373.47		

G.6 Pemasangan 1 m² acian (semen hitam)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2000	140,000.00	28,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1000	180,000.00	18,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0100	190,000.00	1,900.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						48,593.00		
B	BAHAN							
	Semen PC 50 kg		kg	3.2500	1,655.00	5,378.75	90.19%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						5,378.75		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					53,971.75		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	6,476.61		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					60,448.36		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

G. PEKERJAAN DINDING

G.7 Pemasangan 1 m² acian (semen mortar)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2000	140,000.00	28,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.1000	180,000.00	18,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0100	190,000.00	1,900.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						48,593.00		
B	BAHAN							
	Semen Mortar Acian 40 kg		kg	3.2500	2,037.50	6,621.88	90.19%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						6,621.88		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						55,214.88		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	6,625.79		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						61,840.66		

G.8 Covering ACP + Rangka

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.3900	140,000.00	54,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Besi	L.02	OH	0.7000	180,000.00	126,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0700	190,000.00	13,300.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0070	210,000.00	1,470.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						195,370.00		
B	BAHAN							
	ACP		m ²	1.0500	314,531.25	330,257.81	40.41%	TKDN Kemenperin
	Besi hollow GIP 4x4x1		btg	0.8000	153,000.00	122,400.00	0.00%	TKDN Kemenperin
	Breket siku / spigot		btg	0.2670	111,300.00	29,717.10	0.00%	TKDN Kemenperin
	Srup		kg	0.0800	30,000.00	2,400.00	54.97%	TKDN Kemenperin
	Paku Beton 4 cm - 7 cm		kg	0.1100	39,060.00	4,296.60	54.97%	TKDN Kemenperin
	Sealent		tube	0.2500	53,405.00	13,351.25	40.15%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						502,422.76		
C	PERALATAN							
	Steger 2 set		set	0.0200	130,000.00	2,600.00	0.00%	TKDN Kemenperin
			ls	1.0000	10,000.00	10,000.00		
JUMLAH HARGA ALAT (C)						12,600.00		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						710,392.76		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	85,247.13		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						795,639.89		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

H. PEKERJAAN PLAFON

H.1 Pemasangan 1 m2 Langit-langit (Plafon) Papan Gypsum, Tebal 9 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1000	140,000.00	14,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0500	180,000.00	9,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0050	190,000.00	950.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0017	210,000.00	357.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					24,307.00		
B	BAHAN							
	Gypsum Board 9 mm		lbr	0.3640	89,379.95	32,534.30	30.34%	TKDN Kemenperin
	Srup plafon		kf	0.1100	70,000.00	7,700.00	54.97%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					40,234.30		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					64,541.30		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	7,744.96		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					72,286.26		

H.2 Pemasangan 1 m2 GRC Board / Langit-langit (Plafon) Serat Semen, Tebal 4 mm, 5 mm, dan 6 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0300	140,000.00	4,200.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0700	180,000.00	12,600.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0070	190,000.00	1,330.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0023	210,000.00	483.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					18,613.00		
B	BAHAN							
	GRC Board 4 mm		lbr	0.3640	81,225.00	29,565.90	53.27%	TKDN Kemenperin
	Srup plafon		kf	0.1100	70,000.00	7,700.00	54.97%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					37,265.90		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					55,878.90		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	6,705.47		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					62,584.37		

H.3 Pekerjaan 1 m² Rangka Plafon Galvalum / rangka besi hollow galvanis 40.40 mm, modul 60 x 60 cm, untuk plafon

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.3500	140,000.00	49,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.3500	180,000.00	63,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0117	210,000.00	2,457.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					121,107.00		
B	BAHAN							
	Hollow galvalum 40.40.3		m'	4.0000	9,831.25	39,325.00	64.30%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					39,325.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					160,432.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	19,251.84		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					179,683.84		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

I. PEKERJAAN LANTAI

I.1 Pemasangan 1 m² lantai ubin granit 60x60 cm polished (1 SP : 2 PP)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2500	140,000.00	35,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0833	180,000.00	14,994.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0083	190,000.00	1,577.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0028	210,000.00	588.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						52,159.00		
B	BAHAN							
	Keramik Lantai 60 x 60 HT Polished		bh	2.9170	77,385.00	225,732.05	70.40%	TKDN Kemenperin
	Semen PC 50 kg		kg	13.6320	1,655.00	22,560.96	90.19%	TKDN Kemenperin
	Semen Warna		kg	1.5000	20,400.00	30,600.00	52.75%	TKDN Kemenperin
	Pasir Pasang		m ³	0.0270	305,000.00	8,235.00	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						287,128.01		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					339,287.01		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	40,714.44		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					380,001.45		

I.2 Pemasangan 1 m² lantai ubin granit 60x60 cm unpolished (1 SP : 2 PP)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2500	140,000.00	35,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0833	180,000.00	14,994.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0083	190,000.00	1,577.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0028	210,000.00	588.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						52,159.00		
B	BAHAN							
	Keramik Lantai 60 x 60 HT UnPolished		bh	2.9170	83,058.70	242,282.23	70.40%	TKDN Kemenperin
	Semen PC 50 kg		kg	13.6320	1,655.00	22,560.96	90.19%	TKDN Kemenperin
	Semen Warna		kg	1.5000	20,400.00	30,600.00	52.75%	TKDN Kemenperin
	Pasir Pasang		m ³	0.0270	305,000.00	8,235.00	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						303,678.19		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					355,837.19		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	42,700.46		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					398,537.65		

I.3 Pemasangan 1 m² Plint Ubin Warna Ukuran 10 s.d. 15 cm x 60 cm (1SP : 2PP)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0714	140,000.00	9,996.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0357	180,000.00	6,426.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0036	190,000.00	684.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0012	210,000.00	252.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						17,358.00		
B	BAHAN							
	Keramik Plint 10 x 60 HT Polished		bh	1.7500	14,412.50	25,221.88	70.40%	TKDN Kemenperin
	Semen PC 50 kg		kg	1.7040	1,655.00	2,820.12	90.19%	TKDN Kemenperin
	Semen Warna		kg	0.1880	20,400.00	3,835.20	52.75%	TKDN Kemenperin
	Pasir Pasang		m ³	0.0030	305,000.00	915.00	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						32,792.20		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					50,150.20		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	6,018.02		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					56,168.22		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

I. PEKERJAAN LANTAI

I.4 Pemasangan 1 m' Stenosing Ubin Warna Ukuran 10 s.d. 15 cm x 60 cm (1SP : 2PP)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0714	140,000.00	9,996.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0357	180,000.00	6,426.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0036	190,000.00	684.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0012	210,000.00	252.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						17,358.00		
B	BAHAN							
	Keramik Step Nosing 10 x 60		bh	1.7500	19,675.00	34,431.25	70.40%	TKDN Kemenperin
	Semen PC 50 kg		kg	1.7040	1,655.00	2,820.12	90.19%	TKDN Kemenperin
	Semen Warna		kg	0.1880	20,400.00	3,835.20	52.75%	TKDN Kemenperin
	Pasir Pasang		m³	0.0030	305,000.00	915.00	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						42,001.57		
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						59,359.57		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	7,123.15		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						66,482.72		

I.5 Pemasangan 1 m2 Guiding Block Divable / Lantai Ubin PC Abu-abu Ukuran 30 cm x 30 cm(1SP : 2PP)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1429	140,000.00	20,006.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0140	180,000.00	2,520.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0071	190,000.00	1,349.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0024	210,000.00	504.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						24,379.00		
B	BAHAN							
	Guiding Block 30 x 30		bh	11.6670	25,300.00	295,175.10	70.40%	TKDN Kemenperin
	Semen PC 50 kg		kg	13.6320	1,655.00	22,560.96	90.19%	TKDN Kemenperin
	Pasir Pasang		m³	0.0270	305,000.00	8,235.00	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						325,971.06		
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						350,350.06		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	42,042.01		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						392,392.07		

I.6 Andesit Batu Alam

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1538	140,000.00	21,532.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0769	180,000.00	13,842.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0077	190,000.00	1,463.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0026	210,000.00	546.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						37,383.00		
B	BAHAN							
	Andesit batu alam lantai 40x40		bh	6.5630	35,119.48	230,489.14	70.40%	TKDN Kemenperin
	Semen PC 50 kg		kg	0.0769	1,655.00	127.27	90.19%	TKDN Kemenperin
	Pasir Pasang		m³	0.0270	305,000.00	8,235.00	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						238,851.41		
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						276,234.41		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	33,148.13		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						309,382.54		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

I. PEKERJAAN LANTAI

I.7 Lantai cat epoxy T: 1000 Micron

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Tukang Cat	L.02	OH	0.0750	180,000.00	13,500.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0350	210,000.00	7,350.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						20,850.00		
B	BAHAN							
	PolyFloor PFP 261		kg	0.2500	110,275.00	27,568.75	52.21%	TKDN Kemenperin
	PolyFloor PFM 232		kg	1.2500	149,050.00	186,312.50	52.21%	TKDN Kemenperin
	Epoxy Finish Coat PolyFloor 213		kg	1.0000	202,950.00	202,950.00	52.21%	TKDN Kemenperin
	Thinner Epoxy		ltr	0.2500	-	-	52.21%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						416,831.25		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						437,681.25		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	52,521.75		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						490,203.00		

I.8 Pemasangan 1 m2 Paving Block (Blok Beton) Natural Tebal 6 cm f'c 20 MPa

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2500	140,000.00	35,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.2500	180,000.00	45,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0250	190,000.00	4,750.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0083	210,000.00	1,743.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						86,493.00		
B	BAHAN							
	Paving Block K-300 t; 8 cm		bh	1.0100	92,768.00	93,695.68	70.40%	TKDN Kemenperin
	Pasir Cor / Beton		m³	0.0800	305,000.00	24,400.00	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						118,095.68		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						204,588.68		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	24,550.64		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						229,139.32		

I.9 Pemasangan 1 m' Kanstin, tebal 10x20x40 cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0333	140,000.00	4,662.00	100.00%	WNI
	Tukang Batu	L.02	OH	0.0167	180,000.00	3,006.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0017	190,000.00	323.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH		210,000.00	-	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						7,991.00		
B	BAHAN							
	Kanstin 10 x 20 x 40 K-300		bh	2.5000	62,594.00	156,485.00	70.40%	TKDN Kemenperin
	Semen PC 50 kg		kg	1.2854	1,655.00	2,127.34	90.19%	TKDN Kemenperin
	Pasir Cor / Beton (Kg)		kg	7.2244	217.86	1,573.89	100.00%	Material alam
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						160,186.22		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						168,177.22		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	20,181.27		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						188,358.49		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

I. PEKERJAAN LANTAI

I.10 Penanaman 1 m2 rumput

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0200	140,000.00	2,800.00	100.00%	WNI
	Tukang Taman	L.02	OH	0.0200	180,000.00	3,600.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					7,240.00		
B	BAHAN							
	Rumput Paking		m²	1.0000	20,000.00	20,000.00	0.00%	Belum ada
	Pupuk Kandang		m³	0.0100	275,000.00	2,750.00	0.00%	Belum ada
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					22,750.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					29,990.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	3,598.80		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					33,588.80		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

J. PEKERJAAN ATAP

J.1 Pemasangan 1 m2 Atap Pelana Rangka Atap Baja Ringan (Canai Dingin) profil C75

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.7340	140,000.00	102,760.00	100.00%	WNI
	Tukang Besi	L.02	OH	0.7340	180,000.00	132,120.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0730	190,000.00	13,870.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0240	210,000.00	5,040.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					253,790.00		
B	BAHAN							
	Baja Ringan Canal C 75.65		m'	0.9603	17,900.00	17,189.37	0.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					17,189.37		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					270,979.37		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	32,517.52		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					303,496.89		

J.2 Pemasangan 1 m2 Atap Spandek t= 0.35 mm + Aluminium Foil

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1500	140,000.00	21,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Besi	L.02	OH	0.7500	180,000.00	135,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0800	190,000.00	15,200.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0060	210,000.00	1,260.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					172,460.00		
B	BAHAN							
	Spandek 0,35 mm		m'	1.0500	64,075.00	67,278.75	51.54%	TKDN Kemenperin
	Self drilling screw dia 6 x 20 mm (truss Screw)		bh	6.0000	1,709.00	10,254.00	54.97%	TKDN Kemenperin
	Aluminium Foil 2,5x25 m		lbr	0.0200	585,750.00	11,715.00	51.54%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					89,247.75		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					261,707.75		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	31,404.93		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					293,112.68		

J.3 Pemasangan 1 m' Lisplank Non kayu (GRC, Serat Semen) Lebar 20cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1000	140,000.00	14,000.00	100.00%	WNI
	Tukang	L.02	OH	0.2000	180,000.00	36,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0200	190,000.00	3,800.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0067	210,000.00	1,407.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					55,207.00		
B	BAHAN							
	Lisplank kalsiplank 1,2mm L: 20 cm		m'	1.0500	26,150.00	27,457.50	64.30%	TKDN Kemenperin
	Paku Biasa 4 cm - 7 cm		kg	0.0500	24,413.00	1,220.65	54.97%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					28,678.15		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					83,885.15		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	10,066.22		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					93,951.37		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

J. PEKERJAAN ATAP

J.4 Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Genteng Metal

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2500	140,000.00	35,000.00	100.00%	WNI
	Tukang	L.02	OH	0.1500	180,000.00	27,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0150	190,000.00	2,850.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0050	210,000.00	1,050.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					65,900.00		
B	BAHAN							
	Seng pelat		m'	1.1000	54,000.00	59,400.00	0.00%	TKDN Kemenperin
	Paku Payung		kg	0.0500	26,366.00	1,318.30	54.97%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					60,718.30		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					126,618.30		
E	Overhead & Profit (% X D)			12%		15,194.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					141,812.50		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

L. PEKERJAAN SANITAIR

L.1 Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/Monoblock

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.5000	140,000.00	70,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.2000	180,000.00	216,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.1200	190,000.00	22,800.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0400	210,000.00	8,400.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						317,200.00		
B	BAHAN							
	Closet duduk Ex.Toto CW637 J/SW637 JP		bh	1.0000	3,040,050.00	3,040,050.00	96.72%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						3,040,050.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						3,357,250.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	402,870.00		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						3,760,120.00		

L.2 Pemasangan 1 Buah Westafel

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.5000	140,000.00	70,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.2000	180,000.00	216,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.1200	190,000.00	22,800.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0400	210,000.00	8,400.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						317,200.00		
B	BAHAN							
	Westafel Ex. Toto LW893CJ		bh	1.0000	1,225,312.50	1,225,312.50	96.72%	TKDN Kemenperin
	Avur + Sifon Ex. Toto THX1A-SN		bh	1.0000	419,512.50	419,512.50	96.72%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						1,644,825.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						1,962,025.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	235,443.00		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						2,197,468.00		

L.3 Pemasangan 1 Buah Urinoir

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.5000	140,000.00	70,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.2000	180,000.00	216,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.1200	190,000.00	22,800.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0400	210,000.00	8,400.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						317,200.00		
B	BAHAN							
	Urinoir Ex. Toto U57 / T6OP		bh	1.0000	3,598,781.83	3,598,781.83	96.72%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						3,598,781.83		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						3,915,981.83		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	469,917.82		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						4,385,899.64		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

L. PEKERJAAN SANITAIR

L.4 Pemasangan 1 Buah Kitchen Sink

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.5000	140,000.00	70,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.2000	180,000.00	216,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.1200	190,000.00	22,800.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0400	210,000.00	8,400.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					317,200.00		
B	BAHAN							
	Kran Sink		bh	1.0000	650,000.00	650,000.00	96.72%	TKDN Kemenperin
	Kitchen sink		bh	1.0000	980,000.00	980,000.00	96.72%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					1,630,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,947,200.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	233,664.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					2,180,864.00		

L.5 Pemasangan 1 Buah Sink Laboratorium

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.5000	140,000.00	70,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.2000	180,000.00	216,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.1200	190,000.00	22,800.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0400	210,000.00	8,400.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					317,200.00		
B	BAHAN							
	Kran Sink		bh	1.0000	650,000.00	650,000.00	96.72%	TKDN Kemenperin
	Sink Laboratorium 2 mata		bh	1.0000	1,200,000.00	1,200,000.00	96.72%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					1,850,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					2,167,200.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	260,064.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					2,427,264.00		

L.6 Pemasangan 1 Buah Scrub station

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.5000	140,000.00	70,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.2000	180,000.00	216,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.1200	190,000.00	22,800.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0400	210,000.00	8,400.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					317,200.00		
B	BAHAN							
	Kran Sink		bh	4.0000	650,000.00	2,600,000.00	96.72%	TKDN Kemenperin
	Scrub station		bh	1.0000	23,100,000.00	23,100,000.00	96.72%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					25,700,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					26,017,200.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	3,122,064.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					29,139,264.00		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

L. PEKERJAAN SANITAIR

L.7 Pemasangan 1 Buah Floor Drain

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	140,000.00	1,400.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1000	180,000.00	18,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0100	190,000.00	1,900.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					21,993.00		
B	BAHAN							
	Floor Drain Ex. Toto TX1EBV1		bh	1.0000	436,094.45	436,094.45	96.72%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					436,094.45		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					458,087.45		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	54,970.49		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					513,057.94		

L.8 Pemasangan 1 Buah Kran Dia. 1/2" atau 3/4"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	140,000.00	1,400.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.4000	180,000.00	72,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0400	190,000.00	7,600.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					81,693.00		
B	BAHAN							
	Kran Standard Ex. Toto TX130L		bh	1.0000	501,248.20	501,248.20	96.72%	TKDN Kemenperin
				0.0250	HARGA BAHAN (B)	501,248.20		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					582,941.20		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	69,952.94		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					652,894.14		

L.9 Pemasangan 1 Buah Kran Westafel Dia. 1/2" atau 3/4"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	140,000.00	1,400.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.4000	180,000.00	72,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0400	190,000.00	7,600.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					81,693.00		
B	BAHAN							
	Kran Westafel Ex. Toto TX115LRR		bh	1.0000	1,758,850.83	1,758,850.83	96.72%	TKDN Kemenperin
	Sealtape		bh	0.0250	7,000.00	175.00	96.72%	TKDN Kemenperin
				0.0250	HARGA BAHAN (B)	1,759,025.83		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,840,718.83		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	220,886.26		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					2,061,605.08		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

L. PEKERJAAN SANITAIR

L.10 Pemasangan 1 Buah Kran Shower Dia. 1/2" atau 3/4"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	140,000.00	1,400.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.4000	180,000.00	72,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0400	190,000.00	7,600.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					81,693.00		
B	BAHAN							
	Shower Tanam + Kran Double Ex. Toto TX492SUN		bh	1.0000	4,578,150.00	4,578,150.00	96.72%	TKDN Kemenperin
	Sealtape		bh	0.0250	7,000.00	175.00	96.72%	TKDN Kemenperin
				0.0250	HARGA BAHAN (B)	4,578,325.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					4,660,018.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	559,202.16		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					5,219,220.16		

L.11 Pemasangan 1 Buah Kran Sink Leher Angsa Dia. 1/2" atau 3/4"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	140,000.00	1,400.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.4000	180,000.00	72,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0400	190,000.00	7,600.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					81,693.00		
B	BAHAN							
	Kran Sink		bh	1.0000	650,000.00	650,000.00	96.72%	TKDN Kemenperin
	Sealtape		bh	0.0250	7,000.00	175.00	96.72%	TKDN Kemenperin
				0.0250	HARGA BAHAN (B)	650,175.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					731,868.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	87,824.16		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					819,692.16		

L.12 Pemasangan 1 Buah Jet Washer

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	140,000.00	1,400.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.4000	180,000.00	72,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0400	190,000.00	7,600.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					81,693.00		
B	BAHAN							
	Jet Washer Ex. TOTO THX20NB		bh	1.0000	306,131.25	306,131.25	96.72%	TKDN Kemenperin
	Sealtape		bh	0.0250	7,000.00	175.00	96.72%	TKDN Kemenperin
				0.0250	HARGA BAHAN (B)	306,306.25		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					387,999.25		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	46,559.91		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					434,559.16		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

L. PEKERJAAN SANITAIR

L.13 Pemasangan 1 Buah Partisi Urinoir

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	140,000.00	1,400.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1000	180,000.00	18,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0100	190,000.00	1,900.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						21,993.00		
B	BAHAN							
	Partisi Urinoir Ex. Toto AW115J		bh	1.0000	2,077,071.35	2,077,071.35	96.72%	TKDN Kemenperin
					0.0250	HARGA BAHAN (B)	2,077,071.35	
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					2,099,064.35		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	251,887.72		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					2,350,952.07		

L.14 Pemasangan 1 Buah Grab Bar

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan	
A	TENAGA								
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	140,000.00	1,400.00	100.00%	WNI	
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1000	180,000.00	18,000.00	100.00%	WNI	
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0100	190,000.00	1,900.00	100.00%	WNI	
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI	
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						21,993.00			
B	BAHAN								
	Grab Bar Difable Stainless 1 1/4 Inch P: 60 cm		bh	1.0000	175,375.00	175,375.00	96.72%	TKDN Kemenperin	
					0.0250	HARGA BAHAN (B)	175,375.00		
C	PERALATAN								
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-			
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					197,368.00			
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	23,684.16			
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					221,052.16			

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

L. PEKERJAAN SANITAIR

L.15 Pemasangan 1 m2 Partisi Kubikal

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	140,000.00	1,400.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.01	OH	0.1000	180,000.00	18,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0100	190,000.00	1,900.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						21,993.00		
B	BAHAN							
	Partisi kubikal Toilet + Stainless steel		m²	1.0000	845,000.00	845,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin
				0.0250	HARGA BAHAN (B)	845,000.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					866,993.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	104,039.16		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					971,032.16		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

M. PEKERJAAN FINISHING

M.1 Pengecatan 1 m2 Tembok Baru Interior (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0667	140,000.00	9,338.00	100.00%	WNI
	Tukang Cat	L.02	OH	0.0667	180,000.00	12,006.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0067	190,000.00	1,273.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0022	210,000.00	462.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					23,079.00		
B	BAHAN							
	Cat Dasar ex. Jotun Jotaplast Primer 18 kg		kg	0.1000	40,250.00	4,025.00	64.26%	TKDN Kemenperin
	Cat Interior ex. Jotun Majextic 18 kg		kg	0.2600	84,285.71	21,914.29	40.48%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					25,939.29		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					49,018.29		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	5,882.19		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					54,900.48		

M.2 Pengecatan 1 m2 Tembok Baru Exterior (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0667	140,000.00	9,338.00	100.00%	WNI
	Tukang Cat	L.02	OH	0.0667	180,000.00	12,006.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0067	190,000.00	1,273.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0022	210,000.00	462.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					23,079.00		
B	BAHAN							
	Cat Dasar ex. Jotun Jotaplast Primer 18 kg		kg	0.1000	40,250.00	4,025.00	64.26%	TKDN Kemenperin
	Cat Eksterior ex. Jotun Jotashield 18 kg		kg	0.2600	127,428.57	33,131.43	40.48%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					37,156.43		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					60,235.43		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	7,228.25		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					67,463.68		

M.3 Pengecatan 1 m2 Plafond (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0625	140,000.00	8,750.00	100.00%	WNI
	Tukang Cat	L.02	OH	0.0625	180,000.00	11,250.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0063	190,000.00	1,197.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0021	210,000.00	441.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					21,638.00		
B	BAHAN							
	Cat Dasar ex. Jotun Jotaplast Primer 18 kg		kg	0.1200	40,250.00	4,830.00	64.26%	TKDN Kemenperin
	Cat Interior ex. Jotun Majextic 18 kg		kg	0.1800	84,285.71	15,171.43	40.48%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					20,001.43		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					41,639.43		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	4,996.73		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					46,636.16		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

M. PEKERJAAN FINISHING

M.4 Pengecatan Permukaan Lantai

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0500	140,000.00	7,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Cat	L.02	OH	0.1500	180,000.00	27,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0063	190,000.00	1,197.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0025	210,000.00	525.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						35,722.00		
B	BAHAN							
	Cat Lapangan Tennis ex. Propan Tennokote (Oxide Red) 22,5 kg		kg	0.7000	60,134.70	42,094.29	51.63%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						42,094.29		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						77,816.29		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	9,337.95		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						87,154.24		

M.5 Pengecatan 1 m2 Permukaan Baja / Besi secara Manual Sistem 3 Lapis

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.4000	140,000.00	56,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Cat	L.02	OH	0.8000	180,000.00	144,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0800	190,000.00	15,200.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0267	210,000.00	5,607.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						220,807.00		
B	BAHAN							
	Zincromate 1 kg		kg	0.1100	70,492.78	7,754.21	45.37%	TKDN Kemenperin
	Cat dasar besi		kg	0.1700	43,943.00	7,470.31	45.37%	TKDN Kemenperin
	Cat Besi ex. Emco 1 kg		kg	0.0800	82,500.00	6,600.00	46.02%	TKDN Kemenperin
	Kuas		bh	0.0100	15,400.00	154.00	35.22%	TKDN Kemenperin
	Thinner A 1 kg		kg	0.0100	40,254.50	402.55	57.46%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						22,381.06		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						243,188.06		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	29,182.57		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						272,370.63		

M.6 Pemasangan 1 m2 Waterproofing Acrylic Base

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1000	140,000.00	14,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Cat	L.02	OH	0.1000	180,000.00	18,000.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.03	OH	0.0100	190,000.00	1,900.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0033	210,000.00	693.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						34,593.00		
B	BAHAN							
	Cat Nodrop		kg	1.3890	66,000.00	91,674.00	51.63%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						91,674.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						126,267.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	15,152.04		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						141,419.04		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

N. PEKERJAAN PLUMBING

N.1 Pemasangan 1 Unit Pompa Tranfer TP1

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.4170	140,000.00	58,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.6960	180,000.00	125,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0700	190,000.00	13,300.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0200	210,000.00	4,200.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						201,160.00		
B	BAHAN							
	Transfer Pump ex. Ebara		unit	1.0250	21,210,000.00	21,740,250.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	15%	21,740,250.00	3,261,037.50		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						25,001,287.50		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					25,202,447.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	3,024,293.70		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					28,226,741.20		

N.2 Pemasangan 1 Unit Pompa Tranfer TP2

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.4170	140,000.00	58,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.6960	180,000.00	125,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0700	190,000.00	13,300.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0200	210,000.00	4,200.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						201,160.00		
B	BAHAN							
	Transfer Pump semi jet ex. Grundfos JP 4-47 PT-V		unit	1.0250	6,756,720.00	6,925,638.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	15%	6,925,638.00	1,038,845.70		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						7,964,483.70		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					8,165,643.70		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	979,877.24		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					9,145,520.94		

N.3 Pemasangan 1 Unit Pompa Booster

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.4170	140,000.00	58,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.6960	180,000.00	125,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0700	190,000.00	13,300.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0200	210,000.00	4,200.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						201,160.00		
B	BAHAN							
	Booster Pump ex. Grundfos CMB 1-36		unit	1.0250	9,600,000.00	9,840,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						9,840,000.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					10,041,160.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	1,204,939.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					11,246,099.20		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

N. PEKERJAAN PLUMBING

N.4 Pemasangan 1 Unit Pompa Submersible

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.4170	140,000.00	58,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.6960	180,000.00	125,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0700	190,000.00	13,300.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0200	210,000.00	4,200.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						201,160.00		
B	BAHAN							
	Submersible Pump ex. Shimizu SS-423K BIT		unit	1.0250	8,877,532.80	9,099,471.12	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						9,099,471.12		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					9,300,631.12		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	1,116,075.73		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					10,416,706.85		

N.5 Pemasangan 1 buah Tangki Panel FRP Kap. 24 m3

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.7710	140,000.00	107,940.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.2880	180,000.00	231,840.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1290	190,000.00	24,510.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0390	210,000.00	8,190.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						372,480.00		
B	BAHAN							
	Tangki Panel 24 m3		unit	1.1000	195,500,000.00	215,050,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						215,050,000.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					215,422,480.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	25,850,697.60		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					241,273,177.60		

N.6 Pemasangan 1 buah Tangki Panel FRP Kap. 4 m3

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.7710	140,000.00	107,940.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.2880	180,000.00	231,840.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1290	190,000.00	24,510.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0390	210,000.00	8,190.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						372,480.00		
B	BAHAN							
	Tangki Panel 4 m3		unit	1.1000	15,748,800.00	17,323,680.00	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						17,323,680.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					17,696,160.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	2,123,539.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					19,819,699.20		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

N. PEKERJAAN PLUMBING

N.7 Pemasangan 1 Unit Roof Tank Fiberglass Kap. 1 m3

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.4170	140,000.00	58,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.6960	180,000.00	125,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0700	190,000.00	13,300.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0210	210,000.00	4,410.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					201,370.00		
B	BAHAN							
	Tandon 1000 L ex. Penguin TB-110		unit	1.0800	2,494,080.00	2,693,606.40	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					2,693,606.40		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					2,894,976.40		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	347,397.17		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					3,242,373.57		

N.8 Pemasangan 1 Set Sewage Treatment Plant (STP) Fiberglass Kap. 5m3

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	3.3040	140,000.00	462,560.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	5.5180	180,000.00	993,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.5520	190,000.00	104,880.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.1660	210,000.00	34,860.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					1,595,540.00		
B	BAHAN							
	Bio Septic 5 m3 ex. Bioseven		unit	1.1000	17,100,000.00	18,810,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					18,810,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					20,405,540.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	2,448,664.80		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					22,854,204.80		

N.9 Pemasangan 1 Set Sewage Treatment Plant (STP) Fiberglass Kap.10 m3

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	6.6670	140,000.00	933,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	11.1330	180,000.00	2,003,940.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	1.1130	190,000.00	211,470.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.3340	210,000.00	70,140.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					3,218,930.00		
B	BAHAN							
	Bio Septic 10 m3 ex. Bioseven		unit	1.1000	37,500,000.00	41,250,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					41,250,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					44,468,930.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	5,336,271.60		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					49,805,201.60		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

N. PEKERJAAN PLUMBING

N.10 Pemasangan 1 m pipa PVC AW, Dia. 1"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0310	140,000.00	4,340.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0520	180,000.00	9,360.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0050	190,000.00	950.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0020	210,000.00	420.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					15,070.00		
B	BAHAN							
	Pipa PVC AW 1" ex. Rucika		m'	1.4500	12,837.50	18,614.38	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					18,614.38		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					33,684.38		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	4,042.13		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					37,726.50		

N.11 Pemasangan 1 m pipa PVC AW, Dia. 3" (80 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0940	140,000.00	13,160.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1570	180,000.00	28,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0160	190,000.00	3,040.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0050	210,000.00	1,050.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					45,510.00		
B	BAHAN							
	Pipa PVC AW 3" ex. Rucika		m'	1.4500	52,312.50	75,853.13	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					75,853.13		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					121,363.13		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	14,563.58		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					135,926.70		

N.12 Pemasangan 1 m pipa PVC AW, Dia. 4" (80 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1230	140,000.00	17,220.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.2050	180,000.00	36,900.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0210	190,000.00	3,990.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0060	210,000.00	1,260.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					59,370.00		
B	BAHAN							
	Pipa PVC AW 4" ex. Rucika		m'	1.4500	87,037.50	126,204.38	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					126,204.38		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					185,574.38		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	22,268.93		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					207,843.30		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

N. PEKERJAAN PLUMBING

N.13 Pemasangan 1 m pipa PVC AW, Dia. 6" (150 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1830	140,000.00	25,620.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3060	180,000.00	55,080.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0310	190,000.00	5,890.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0090	210,000.00	1,890.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						88,480.00		
B	BAHAN							
	Pipa PVC AW 6" ex. Rucika		m'	1.4500	205,687.50	298,246.88	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						298,246.88		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					386,726.88		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	46,407.23		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					433,134.10		

N.14 Pemasangan 1 m pipa PVC D, Dia. 2" (50 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0630	140,000.00	8,820.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1040	180,000.00	18,720.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0100	190,000.00	1,900.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0030	210,000.00	630.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						30,070.00		
B	BAHAN							
	Pipa PVC D 2" ex. Rucika		m'	1.4500	16,875.00	24,468.75	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						24,468.75		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					54,538.75		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	6,544.65		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					61,083.40		

N.15 Pemasangan 1 m pipa PVC D, Dia. 3" (80 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0770	140,000.00	10,780.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1290	180,000.00	23,220.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0130	190,000.00	2,470.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						37,310.00		
B	BAHAN							
	Pipa PVC D 3" ex. Rucika		m'	1.4500	30,250.00	43,862.50	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						43,862.50		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					81,172.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	9,740.70		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					90,913.20		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

N. PEKERJAAN PLUMBING

N.16 Pemasangan 1 m pipa PPR PN 10, Dia, 3/4" (20 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0310	140,000.00	4,340.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0520	180,000.00	9,360.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0050	190,000.00	950.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0020	210,000.00	420.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					15,070.00		
B	BAHAN							
	PPR PN - 10 dia. 3/4" ex. Green		m'	1.6500	18,835.00	31,077.75	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					31,077.75		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					46,147.75		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	5,537.73		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					51,685.48		

N.17 Pemasangan 1 m pipa PPR PN 10, Dia. 1" (25 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0440	140,000.00	6,160.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0730	180,000.00	13,140.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0070	190,000.00	1,330.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0020	210,000.00	420.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					21,050.00		
B	BAHAN							
	PPR PN - 10 dia. 1" ex. Green		m'	1.6500	25,000.00	41,250.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					41,250.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					62,300.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	7,476.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					69,776.00		

N.18 Pemasangan 1 m Pipa Galvanis MED CLASS, Dia. 1" (25 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0690	140,000.00	9,660.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1150	180,000.00	20,700.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0030	210,000.00	630.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					33,080.00		
B	BAHAN							
	Pipa GIP Medium dia. 1"		m'	1.5000	73,500.00	110,250.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					110,250.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					143,330.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	17,199.60		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					160,529.60		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

N. PEKERJAAN PLUMBING

N.19 Pemasangan 1 m Pipa Galvanis MED CLASS, Dia. 2" (50 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1380	140,000.00	19,320.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.2300	180,000.00	41,400.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0230	190,000.00	4,370.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0070	210,000.00	1,470.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					66,560.00		
B	BAHAN							
	Pipa GIP Medium dia. 2"		m'	1.5000	124,504.00	186,756.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					186,756.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					253,316.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	30,397.92		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					283,713.92		

N.20 Pemasangan 1 m Pipa Galvanis MED CLASS, Dia. 3" (80 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2380	140,000.00	33,320.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3970	180,000.00	71,460.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0400	190,000.00	7,600.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0120	210,000.00	2,520.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					114,900.00		
B	BAHAN							
	Pipa GIP Medium dia. 3"		m'	1.5000	189,700.00	284,550.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					284,550.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					399,450.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	47,934.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					447,384.00		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

O. PEKERJAAN AKSESORIS PIPA

O.1 Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 3/4" (20 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0790	140,000.00	11,060.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1310	180,000.00	23,580.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0130	190,000.00	2,470.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						37,950.00		
B	BAHAN							
	Gate Valve dia. 3/4" - kitz		bh	1.1500	146,025.00	167,928.75	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						167,928.75		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						205,878.75		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	24,705.45		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						230,584.20		

O.2 Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 1"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1050	140,000.00	14,700.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1750	180,000.00	31,500.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0170	190,000.00	3,230.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0050	210,000.00	1,050.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						50,480.00		
B	BAHAN							
	Gate Valve dia. 1" - kitz		bh	1.1500	253,000.00	290,950.00	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						290,950.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						341,430.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	40,971.60		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						382,401.60		

O.3 Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 1 1/2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1570	140,000.00	21,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.2620	180,000.00	47,160.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0260	190,000.00	4,940.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0080	210,000.00	1,680.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						75,760.00		
B	BAHAN							
	Gate Valve dia. 1 1/2" - kitz		bh	1.1500	375,925.00	432,313.75	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						432,313.75		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						508,073.75		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	60,968.85		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						569,042.60		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

O. PEKERJAAN AKSESORIS PIPA

O.4 Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Gate Valve dia. 2" - kitz		bh	1.1500	572,550.00	658,432.50	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					658,432.50		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					758,442.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	91,013.10		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					849,455.60		

O.5 Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 2 1/2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2600	140,000.00	36,400.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.4330	180,000.00	77,940.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0430	190,000.00	8,170.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0130	210,000.00	2,730.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					125,240.00		
B	BAHAN							
	Gate Valve dia. 2 1/2" - kitz		bh	1.1500	1,152,800.00	1,325,720.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					1,325,720.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,450,960.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	174,115.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,625,075.20		

O.6 Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 3"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.4710	140,000.00	65,940.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.7870	180,000.00	141,660.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0240	190,000.00	4,560.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0130	210,000.00	2,730.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					214,890.00		
B	BAHAN							
	Gate Valve dia. 3" - kitz		bh	1.1500	1,342,550.00	1,543,932.50	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					1,543,932.50		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,758,822.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	211,058.70		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,969,881.20		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

O. PEKERJAAN AKSESORIS PIPA

O.7 Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 4"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.6310	140,000.00	88,340.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.0540	180,000.00	189,720.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1050	190,000.00	19,950.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0320	210,000.00	6,720.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					304,730.00		
B	BAHAN							
	Gate Valve dia. 4" - kitz		bh	1.1500	3,684,450.00	4,237,117.50	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					4,237,117.50		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					4,541,847.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	545,021.70		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					5,086,869.20		

O.8 Pemasangan 1 buah gate valve 10 K, Dia. 6"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.9450	140,000.00	132,300.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.5790	180,000.00	284,220.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1580	190,000.00	30,020.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0470	210,000.00	9,870.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					456,410.00		
B	BAHAN							
	Gate Valve dia. 6" - kitz		bh	1.1500	7,620,250.00	8,763,287.50	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					8,763,287.50		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					9,219,697.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	1,106,363.70		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					10,326,061.20		

O.9 Pemasangan 1 buah check valve 10 K, Dia. 1"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Check Valve dia. 1" - onda		bh	1.1500	185,240.00	213,026.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					213,026.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					313,036.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	37,564.32		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					350,600.32		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

O. PEKERJAAN AKSESORIS PIPA

O.10 Pemasangan 1 buah check valve 10 K, Dia. 2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Check Valve dia. 2"		bh	1.1500	368,500.00	423,775.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					423,775.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					523,785.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	62,854.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					586,639.20		

O.11 Pemasangan 1 buah check valve 10 K, Dia. 3"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Check Valve dia. 3"		bh	1.1500	1,006,500.00	1,157,475.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					1,157,475.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,257,485.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	150,898.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,408,383.20		

O.12 Pemasangan 1 buah strainer, Dia. 1 1/2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Strainer dia. 1 1/2"		bh	1.1500	532,000.00	611,800.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					611,800.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					711,810.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	85,417.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					797,227.20		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

O. PEKERJAAN AKSESORIS PIPA

O.13 Pemasangan 1 buah strainer, Dia. 2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Strainer dia. 2"		bh	1.1500	878,850.00	1,010,677.50	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					1,010,677.50		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,110,687.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	133,282.50		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,243,970.00		

O.14 Pemasangan 1 buah strainer, Dia. 2 1/2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Strainer dia. 2 1/2"		bh	1.1500	920,000.00	1,058,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					1,058,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,158,010.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	138,961.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,296,971.20		

O.15 Pemasangan 1 buah strainer, Dia. 3"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Strainer dia. 3"		bh	1.1500	1,050,000.00	1,207,500.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					1,207,500.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,307,510.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	156,901.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,464,411.20		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

O. PEKERJAAN AKSESORIS PIPA

O.16 Pemasangan 1 buah flexible join, Dia. 1 1/2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Flexible joint dia. 1 1/2"		bh	1.1500	459,250.00	528,137.50	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					528,137.50		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					628,147.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	75,377.70		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					703,525.20		

O.17 Pemasangan 1 buah flexible join, Dia. 2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Flexible joint dia. 2"		bh	1.1500	550,000.00	632,500.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					632,500.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					732,510.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	87,901.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					820,411.20		

O.18 Pemasangan 1 buah flexible join, Dia. 2 1/2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Flexible joint dia. 2 1/2"		bh	1.1500	753,500.00	866,525.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					866,525.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					966,535.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	115,984.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,082,519.20		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

O. PEKERJAAN AKSESORIS PIPA

O.19 Pemasangan 1 buah flexible join, Dia. 6"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.9450	140,000.00	132,300.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.5790	180,000.00	284,220.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1580	190,000.00	30,020.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0470	210,000.00	9,870.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					456,410.00		
B	BAHAN							
	Flexible joint dia. 6"		bh	1.1500	1,856,250.00	2,134,687.50	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					2,134,687.50		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					2,591,097.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	310,931.70		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					2,902,029.20		

O.20 Pemasangan 1 buah foot valve, Dia. 2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Foot Valve dia. 2"		bh	1.1500	338,357.00	389,110.55	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					389,110.55		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					489,120.55		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	58,694.47		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					547,815.02		

O.21 Pemasangan 1 buah float valve, Dia. 2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Float Valve dia. 2"		bh	1.1500	1,583,351.00	1,820,853.65	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					1,820,853.65		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,920,863.65		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	230,503.64		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					2,151,367.29		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

O. PEKERJAAN AKSESORIS PIPA

O.22 Pemasangan 1 buah pressure gauge

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Pressure Gauge		bh	1.1500	109,856.00	126,334.40	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					126,334.40		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					226,344.40		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	27,161.33		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					253,505.73		

O.23 Pemasangan 1 buah Meteran Air

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2070	140,000.00	28,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3460	180,000.00	62,280.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,010.00		
B	BAHAN							
	Meteran Air		bh	1.1500	356,000.00	409,400.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					409,400.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					509,410.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	61,129.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					570,539.20		

O.24 Pemasangan 1 buah floor clean out, Dia. 3" (80 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2080	140,000.00	29,120.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3480	180,000.00	62,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,510.00		
B	BAHAN							
	FCO Stainless dia. 3"		bh	1.1500	215,318.00	247,615.70	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					247,615.70		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					348,125.70		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	41,775.08		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					389,900.78		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

O. PEKERJAAN AKSESORIS PIPA

O.25 Pemasangan 1 buah floor clean out, Dia. 4" (100 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2690	140,000.00	37,660.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.4490	180,000.00	80,820.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0450	190,000.00	8,550.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0130	210,000.00	2,730.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					129,760.00		
B	BAHAN							
	FCO Stainless dia. 4"		bh	1.1500	232,895.00	267,829.25	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					267,829.25		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					397,589.25		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	47,710.71		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					445,299.96		

O.26 Pemasangan 1 buah Vent cup

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2080	140,000.00	29,120.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3480	180,000.00	62,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,510.00		
B	BAHAN							
	Air vent		bh	1.1500	161,708.00	185,964.20	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					185,964.20		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					286,474.20		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	34,376.90		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					320,851.10		

O.27 Pemasangan 1 buah roof drain, Dia. 3" (80 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2080	140,000.00	29,120.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3480	180,000.00	62,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0350	190,000.00	6,650.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0100	210,000.00	2,100.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					100,510.00		
B	BAHAN							
	Roof drain dia. 3"		bh	1.1500	84,194.00	96,823.10	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					96,823.10		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					197,333.10		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	23,679.97		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					221,013.07		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.1 Pemasangan 1 Unit LVMDP

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.1670	140,000.00	163,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	1.9480	180,000.00	350,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1950	190,000.00	37,050.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0650	210,000.00	13,650.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						564,720.00		
B	BAHAN							
	Panel box LVMDP		unit	1.0000	30,000,000.00	30,000,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 6 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	2.0000	371,750.00	743,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 16 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	2.0000	371,750.00	743,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 20 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	371,750.00	371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 25 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	4.0000	419,750.00	1,679,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 63 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	817,500.00	817,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 80 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	3.0000	978,450.00	2,935,350.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 300 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	2,365,000.00	2,365,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 630 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	2.0000	4,702,500.00	9,405,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	10%	49,060,600.00	4,906,060.00		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						53,966,660.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					54,531,380.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	6,543,765.60		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					61,075,145.60		

P.2 Pemasangan 1 Unit DP FIRE PUMP

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1670	140,000.00	23,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.9480	180,000.00	170,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0950	190,000.00	18,050.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0650	210,000.00	13,650.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						225,720.00		
B	BAHAN							
	Panel box 60x120x25 cm		unit	1.0000	2,450,250.00	2,450,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 6 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	371,750.00	371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 80 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	2.0000	978,450.00	1,956,900.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	10%	4,778,900.00	477,890.00		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						5,256,790.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					5,482,510.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	657,901.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					6,140,411.20		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.3 Pemasangan 1 Unit DP AB 1

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1670	140,000.00	23,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.9480	180,000.00	170,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0950	190,000.00	18,050.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0650	210,000.00	13,650.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						225,720.00		
B	BAHAN							
	Panel box 60x120x25 cm		unit	1.0000	2,450,250.00	2,450,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 10 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	2.0000	371,750.00	743,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 16 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	371,750.00	371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	10%	3,565,500.00	356,550.00		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						3,922,050.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					4,147,770.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	497,732.40		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					4,645,502.40		

P.4 Pemasangan 1 Unit DP LIFT

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1670	140,000.00	23,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.9480	180,000.00	170,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0950	190,000.00	18,050.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0650	210,000.00	13,650.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						225,720.00		
B	BAHAN							
	Panel box 60x120x25 cm		unit	1.0000	2,450,250.00	2,450,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 35 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	2.0000	450,750.00	901,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 80 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	978,450.00	978,450.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	10%	4,330,200.00	433,020.00		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						4,763,220.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					4,988,940.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	598,672.80		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					5,587,612.80		

P.5 Pemasangan 1 Unit PP LB

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1670	140,000.00	23,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.9480	180,000.00	170,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0950	190,000.00	18,050.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0650	210,000.00	13,650.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						225,720.00		
B	BAHAN							
	Panel box 60x120x25 cm		unit	1.0000	2,450,250.00	2,450,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 4 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	4.0000	102,500.00	410,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 6 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	371,750.00	371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	10%	3,232,000.00	323,200.00		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						3,555,200.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					3,780,920.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	453,710.40		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					4,234,630.40		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.6 Pemasangan 1 Unit PP LT1 A

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1670	140,000.00	23,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.9480	180,000.00	170,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0950	190,000.00	18,050.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0650	210,000.00	13,650.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						225,720.00		
B	BAHAN							
	Panel box 60x120x25 cm		unit	1.0000	2,450,250.00	2,450,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 4 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	7.0000	102,500.00	717,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 6 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	3.0000	89,000.00	267,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 10 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	2.0000	89,000.00	178,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 6 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	371,750.00	371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 20 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	371,750.00	371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	10%	4,356,250.00	435,625.00		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						4,791,875.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					5,017,595.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	602,111.40		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					5,619,706.40		

P.7 Pemasangan 1 Unit PP LT1 B

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1670	140,000.00	23,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.9480	180,000.00	170,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0950	190,000.00	18,050.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0650	210,000.00	13,650.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						225,720.00		
B	BAHAN							
	Panel box 60x120x25 cm		unit	1.0000	2,450,250.00	2,450,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 4 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	4.0000	102,500.00	410,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 10 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	371,750.00	371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 16 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	371,750.00	371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	10%	3,603,750.00	360,375.00		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						3,964,125.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					4,189,845.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	502,781.40		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					4,692,626.40		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.8 Pemasangan 1 Unit PP LT1 C

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1670	140,000.00	23,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.9480	180,000.00	170,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0950	190,000.00	18,050.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0650	210,000.00	13,650.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						225,720.00		
B	BAHAN							
	Panel box 60x120x25 cm		unit	1.0000	2,450,250.00	2,450,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 4 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	7.0000	102,500.00	717,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 10 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	1.0000	89,000.00	89,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 80 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	978,450.00	978,450.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 80 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	978,450.00	978,450.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	10%	5,213,650.00	521,365.00		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						5,735,015.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						5,960,735.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	715,288.20		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						6,676,023.20		

P.9 Pemasangan 1 Unit PP LT2 A

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1670	140,000.00	23,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.9480	180,000.00	170,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0950	190,000.00	18,050.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0650	210,000.00	13,650.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						225,720.00		
B	BAHAN							
	Panel box 60x120x25 cm		unit	1.0000	2,450,250.00	2,450,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 4 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	5.0000	102,500.00	512,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 6 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	5.0000	89,000.00	445,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 10 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	1.0000	89,000.00	89,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 6 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	371,750.00	371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 25 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	419,750.00	419,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	10%	4,288,250.00	428,825.00		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						4,717,075.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						4,942,795.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	593,135.40		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						5,535,930.40		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.10 Pemasangan 1 Unit PP LT2 B

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1670	140,000.00	23,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.9480	180,000.00	170,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0950	190,000.00	18,050.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0650	210,000.00	13,650.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						225,720.00		
B	BAHAN							
	Panel box 60x120x25 cm		unit	1.0000	2,450,250.00	2,450,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 4 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	5.0000	102,500.00	512,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 16 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	1.0000	89,000.00	89,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 35 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	450,750.00	450,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	10%	3,502,500.00	350,250.00		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						3,852,750.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					4,078,470.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	489,416.40		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					4,567,886.40		

P.11 Pemasangan 1 Unit PP LT2 C

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1670	140,000.00	23,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.9480	180,000.00	170,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0950	190,000.00	18,050.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0650	210,000.00	13,650.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						225,720.00		
B	BAHAN							
	Panel box 60x120x25 cm		unit	1.0000	2,450,250.00	2,450,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 4 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	5.0000	102,500.00	512,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 16 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	371,750.00	371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 25 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	419,750.00	419,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	10%	3,754,250.00	375,425.00		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						4,129,675.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					4,355,395.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	522,647.40		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					4,878,042.40		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.12 Pemasangan 1 Unit PP LT3 A

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1670	140,000.00	23,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.9480	180,000.00	170,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0950	190,000.00	18,050.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0650	210,000.00	13,650.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						225,720.00		
B	BAHAN							
	Panel box 60x120x25 cm		unit	1.0000	2,450,250.00	2,450,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 4 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	10.0000	102,500.00	1,025,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 6 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	4.0000	89,000.00	356,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 10 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	1.0000	89,000.00	89,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 6 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	371,750.00	371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 25 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	419,750.00	419,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	10%	4,711,750.00	471,175.00		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						5,182,925.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					5,408,645.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	649,037.40		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					6,057,682.40		

P.13 Pemasangan 1 Unit PP LT3 B

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1670	140,000.00	23,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.9480	180,000.00	170,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0950	190,000.00	18,050.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0650	210,000.00	13,650.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						225,720.00		
B	BAHAN							
	Panel box 60x120x25 cm		unit	1.0000	2,450,250.00	2,450,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 4 Amp / 1 ph ex. Schneider		bh	6.0000	102,500.00	615,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCB 16 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	371,750.00	371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	MCCB 35 Amp / 3 ph ex. Schneider		bh	1.0000	450,750.00	450,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Aksesoris		ls	10%	3,887,750.00	388,775.00		
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						4,276,525.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					4,502,245.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	540,269.40		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					5,042,514.40		

P.14 Pemasangan 1 Unit Kabel Tray 300 x 100 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1190	140,000.00	16,660.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1190	180,000.00	21,420.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0200	190,000.00	3,800.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0070	210,000.00	1,470.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						43,350.00		
B	BAHAN							
	Tray W300		m'	1.2500	210,924.00	263,655.00	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						263,655.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					307,005.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	36,840.60		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					343,845.60		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.15 Pemasangan 1 titik Instalasi Lampu (Indoor)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						92,230.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYM 3 x 2,5 mm²		m'	8.8000	31,244.00	274,947.20	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit pipa dia. 20		m'	8.8000	4,916.67	43,266.67	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / T Dus		bh	1.0000	5,500.00	5,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / Socket		bh	5.0000	3,000.00	15,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / Clamp		bh	10.0000	2,500.00	25,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / Elbow		bh	4.0000	4,000.00	16,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Isolasi		bh	0.5000	8,000.00	4,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Lasdop		bh	4.0000	1,200.00	4,800.00	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						388,513.87		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						480,743.87		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	57,689.26		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						538,433.13		

P.16 Pemasangan 1 titik Instalasi Lampu (Outdoor)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						92,230.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYFGBY 3 x 2,5 mm²		m'	8.8000	21,971.00	193,344.80	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / Duradus		bh	1.0000	12,000.00	12,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Isolasi		bh	0.5000	8,000.00	4,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Lasdop		bh	4.0000	1,200.00	4,800.00	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						214,144.80		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						306,374.80		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	36,764.98		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						343,139.78		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.17 Pemasangan 1 titik Instalasi Stop Kontak

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2050	140,000.00	28,700.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.3420	180,000.00	61,560.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0340	190,000.00	6,460.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						99,030.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYM 3 x 2,5 mm²		m'	14.3000	31,244.00	446,789.20	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit pipa dia. 20		m'	14.3000	4,916.67	70,308.33	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / T Dus		bh	1.0000	5,500.00	5,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / Socket		bh	8.0000	3,000.00	24,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / Clamp		bh	8.0000	2,500.00	20,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / Elbow		bh	4.0000	4,000.00	16,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Isolasi		bh	0.5000	8,000.00	4,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Lasdop		bh	4.0000	1,200.00	4,800.00	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						591,397.53		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					690,427.53		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	82,851.30		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					773,278.84		

P.18 Lampu DL LED Slim Panel 30 watt, 6500K (putih), Ex. Philips SmartBright RC091V LED26S/840 PSU

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						31,150.00		
B	BAHAN							
	Lampu DL LED Slim Panel 30 watt, 6500K (putih), Ex. Philips S		bh	1.1000	681,175.00	749,292.50	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						749,292.50		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					780,442.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	93,653.10		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					874,095.60		

P.19 Lampu DL LED Flat 24 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright DN020B 24W

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						31,150.00		
B	BAHAN							
	Lampu DL LED Flat 24 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essent		bh	1.1000	155,375.00	170,912.50	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						170,912.50		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					202,062.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	24,247.50		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					226,310.00		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.20 Lampu DL LED Flat 18 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright DN020B 18W

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					31,150.00		
B	BAHAN							
	Lampu DL LED Flat 18 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential		bh	1.1000	144,479.50	158,927.45	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					158,927.45		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					190,077.45		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	22,809.29		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					212,886.74		

P.21 Lampu DL LED Flat 12 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright DN027B 12W

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					31,150.00		
B	BAHAN							
	Lampu DL LED Flat 12 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential		bh	1.1000	158,345.00	174,179.50	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					174,179.50		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					205,329.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	24,639.54		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					229,969.04		

P.22 Lampu DL LED Flat 9 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright DN027B 10W

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					31,150.00		
B	BAHAN							
	Lampu DL LED Flat 9 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential		bh	1.1000	140,525.00	154,577.50	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					154,577.50		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					185,727.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	22,287.30		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					208,014.80		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.23 Lampu DL LED Flat 4,5 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright DN020B 5W

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					31,150.00		
B	BAHAN							
	Lampu DL LED Flat 4,5 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright DN020B 5W		bh	1.1000	69,985.30	76,983.83	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					76,983.83		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					108,133.83		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	12,976.06		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					121,109.89		

P.24 Lampu Emergency DL Baret 20 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright 31826

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					31,150.00		
B	BAHAN							
	Lampu Emergency DL Baret 20 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright 31826		bh	1.1000	736,725.00	810,397.50	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					810,397.50		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					841,547.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	100,985.70		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					942,533.20		

P.25 Lampu Exit 6 watt

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					31,150.00		
B	BAHAN							
	Lampu Exit 6 watt		bh	1.1000	455,000.00	500,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					500,500.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					531,650.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	63,798.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					595,448.00		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.26 Lampu Taman + Tiang LED DL 20 watt, 4500K (warm), Ex Philips Radlantine TrueForce

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						31,150.00		
B	BAHAN							
	Lampu LED DL 20 watt, 4500K (warm), Ex Philips Radlantine		bh	0.0110	47,575.00	523.33	95.70%	TKDN Kemenperin
	Tiang Lampu Taman		bh	1.1000	755,000.00	830,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						831,023.33		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						862,173.33		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	103,460.80		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						965,634.12		

P.27 Lampu TL LED 2 x 16 watt + KAP, Ex. Philips EcoFit LEDtube, Kap TKO 2x36 P: 120 cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						31,150.00		
B	BAHAN							
	Lampu TL LED 2 x 16 watt Ex. Philips EcoFit LEDtube		bh	0.0110	132,000.00	1,452.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	KAP, Ex. Philips TKO 2x36 P: 120 cm		bh	1.1000	76,945.00	84,639.50	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						86,091.50		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						117,241.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	14,068.98		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						131,310.48		

P.28 Lampu Sorot LED 100 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential SmartBright BVP150 100W

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						31,150.00		
B	BAHAN							
	Lampu Sorot LED 100 watt, 6500K (putih), Ex. Philips Essential		bh	1.1000	973,500.00	1,070,850.00	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						1,070,850.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						1,102,000.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	132,240.00		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						1,234,240.00		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.29 Pemasangan 1 Unit Saklar Tunggal

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0310	140,000.00	4,340.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0520	180,000.00	9,360.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0050	190,000.00	950.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0020	210,000.00	420.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					15,070.00		
B	BAHAN							
	Saklar Tunggal, ex. Panasonic		bh	1.1000	18,105.50	19,916.05	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					19,916.05		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					34,986.05		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	4,198.33		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					39,184.38		

P.30 Pemasangan 1 Unit Saklar Ganda

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0310	140,000.00	4,340.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0520	180,000.00	9,360.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0050	190,000.00	950.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0020	210,000.00	420.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					15,070.00		
B	BAHAN							
	Saklar Ganda, ex. Panasonic		bh	1.1000	28,250.00	31,075.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					31,075.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					46,145.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	5,537.40		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					51,682.40		

P.31 Pemasangan 1 Unit Saklar Tunggal Hotel

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0310	140,000.00	4,340.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0520	180,000.00	9,360.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0050	190,000.00	950.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0020	210,000.00	420.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					15,070.00		
B	BAHAN							
	Saklar Tunggal Hotel, ex. Panasonic		bh	1.1000	21,500.00	23,650.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					23,650.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					38,720.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	4,646.40		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					43,366.40		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.32 Pemasangan 1 Unit Stop Kontak 1 P, 10 A, 200 W

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0260	140,000.00	3,640.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0440	180,000.00	7,920.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0040	190,000.00	760.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0010	210,000.00	210.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					12,530.00		
B	BAHAN							
	Stop Kontak, ex. Panasonic		bh	1.1000	20,187.00	22,205.70	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					22,205.70		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					34,735.70		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	4,168.28		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					38,903.98		

P.33 Pemasangan 1 Unit Exhaust fan

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0260	140,000.00	3,640.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0440	180,000.00	7,920.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0040	190,000.00	760.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0010	210,000.00	210.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					12,530.00		
B	BAHAN							
	Exhaust Panasonic FAN FV-24CDUN2- W		bh	1.1000	1,115,788.30	1,227,367.13	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					1,227,367.13		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,239,897.13		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	148,787.66		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,388,684.79		

P.34 Pemasangan 1 m NYY 8 x (1c x 240) mm² + NYA 300 mm²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0830	140,000.00	11,620.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1390	180,000.00	25,020.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0140	190,000.00	2,660.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0050	210,000.00	1,050.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					40,350.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYY 8 x (1c x 240) mm ²		m'	1.1500	675,042.50	776,298.88	95.70%	TKDN Kemenperin
	Kabel NYA 300 mm ²		m'	1.1500	810,000.00	931,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					1,707,798.88		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,748,148.88		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	209,777.87		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,957,926.74		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.35 Pemasangan 1 m NYY 4 x 35 mm² + BC 35 mm²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0360	140,000.00	5,040.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0600	180,000.00	10,800.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0060	190,000.00	1,140.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0020	210,000.00	420.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						17,400.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYY 4 x 35 mm ²		m'	1.1500	424,820.00	488,543.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	BC 35 mm ²		m'	1.1500	105,555.80	121,389.17	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						609,932.17		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					627,332.17		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	75,279.86		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					702,612.03		

P.36 Pemasangan 1 m NYY 4 x 25 mm² + BC 25 mm²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0360	140,000.00	5,040.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0600	180,000.00	10,800.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0060	190,000.00	1,140.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0020	210,000.00	420.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						17,400.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYY 4 x 25 mm ²		m'	1.1500	305,250.00	351,037.50	95.70%	TKDN Kemenperin
	BC 25 mm ²		m'	1.1500	71,025.00	81,678.75	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						432,716.25		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					450,116.25		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	54,013.95		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					504,130.20		

P.37 Pemasangan 1 m NYY 4 x 16 mm² + BC 16 mm²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0360	140,000.00	5,040.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0600	180,000.00	10,800.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0060	190,000.00	1,140.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0020	210,000.00	420.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						17,400.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYY 4 x 16 mm ²		m'	1.1500	200,350.00	230,402.50	95.70%	TKDN Kemenperin
	BC 16 mm ²		m'	1.1500	47,225.00	54,308.75	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						284,711.25		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					302,111.25		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	36,253.35		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					338,364.60		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.38 Pemasangan 1 m NYY 4 x 10 mm² + BC 10 mm²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0360	140,000.00	5,040.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0600	180,000.00	10,800.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0060	190,000.00	1,140.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0020	210,000.00	420.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						17,400.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYY 4 x 10 mm ²		m'	1.1500	144,825.00	166,548.75	95.70%	TKDN Kemenperin
	BC 10 mm ²		m'	1.1500	28,077.50	32,289.13	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						198,837.88		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					216,237.88		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	25,948.55		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					242,186.42		

P.39 Pemasangan 1 m NYY 4 x 4 mm² + BC 4 mm²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0290	140,000.00	4,060.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0480	180,000.00	8,640.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0050	190,000.00	950.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0020	210,000.00	420.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						14,070.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYY 4 x 4 mm ²		m'	1.1500	62,000.00	71,300.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	BC 4 mm ²		m'	1.1500	14,135.00	16,255.25	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						87,555.25		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					101,625.25		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	12,195.03		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					113,820.28		

P.40 Pemasangan 1 m' Kabel NYY 4 x 10 mm²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0250	140,000.00	3,500.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0400	180,000.00	7,200.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0040	190,000.00	760.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0010	210,000.00	210.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						11,670.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYY 4 x 10 mm ²		m'	1.2000	144,825.00	173,790.00	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						173,790.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					185,460.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	22,255.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					207,715.20		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.41 Pemasangan 1 m' Kabel NYM 3 x 4 mm²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0250	140,000.00	3,500.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0400	180,000.00	7,200.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0040	190,000.00	760.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0010	210,000.00	210.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					11,670.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYM 3 x 4 mm ²		m'	1.2000	44,990.00	53,988.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					53,988.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					65,658.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	7,878.96		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					73,536.96		

P.42 Pemasangan 1 m' Kabel NYM 3 x 2,5 mm²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0250	140,000.00	3,500.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0400	180,000.00	7,200.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0040	190,000.00	760.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0010	210,000.00	210.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					11,670.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYM 3 x 2,5 mm ²		m'	1.2000	31,244.00	37,492.80	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					37,492.80		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					49,162.80		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	5,899.54		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					55,062.34		

P.43 Pemasangan 1 m' Kabel NYFGBY 3 x 2,5 mm²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0250	140,000.00	3,500.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0400	180,000.00	7,200.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0040	190,000.00	760.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0010	210,000.00	210.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					11,670.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYFGBY 3 x 2,5 mm ²		m'	1.2000	21,971.00	26,365.20	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					26,365.20		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					38,035.20		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	4,564.22		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					42,599.42		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.44 Pemasangan 1 m' Kabel FRC 2 x 1,5 mm²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0240	140,000.00	3,360.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0400	180,000.00	7,200.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0040	190,000.00	760.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0010	210,000.00	210.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						11,530.00		
B	BAHAN							
	Kabel FRC 2x1,5 mm ²		m'	1.1500	25,392.40	29,201.26	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						29,201.26		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						40,731.26		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	4,887.75		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						45,619.01		

P.45 Pemasangan 1 m' Kabel FRC 2 x 2,5 mm²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0240	140,000.00	3,360.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0400	180,000.00	7,200.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0040	190,000.00	760.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0010	210,000.00	210.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						11,530.00		
B	BAHAN							
	Kabel FRC 2x2,5 mm ²		m'	1.1500	36,069.00	41,479.35	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						41,479.35		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						53,009.35		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	6,361.12		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						59,370.47		

P.46 Pemasangan 1 m' FRC STP AWG 16 1 Pairs + FRC 3 x 2,5 mm²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0240	140,000.00	3,360.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0400	180,000.00	7,200.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0040	190,000.00	760.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0010	210,000.00	210.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						11,530.00		
B	BAHAN							
	Kabel FRC STP AWG 16 1 Pairs		m'	1.1500	112,000.00	128,800.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Kabel FRC 2x2,5 mm ²		m'	1.1500	36,069.00	41,479.35	95.70%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						170,279.35		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						181,809.35		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	21,817.12		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						203,626.47		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
P. PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL

P.47 Pemasangan 1 m' FRC STP AWG 16 1 Pairs

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0240	140,000.00	3,360.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0400	180,000.00	7,200.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0040	190,000.00	760.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0010	210,000.00	210.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					11,530.00		
B	BAHAN							
	Kabel FRC STP AWG 16 1 Pairs		m'	1.1500	112,000.00	128,800.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					128,800.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					140,330.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	16,839.60		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					157,169.60		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
Q. PEKERJAAN PROTEKSI KEBAKARAN

Q.1 Pemasangan 1 Unit Jockey Fire Pump Vertical Multi Stage, 25 USGPM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	6.3380	140,000.00	887,320.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	10.5850	180,000.00	1,905,300.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	1.0580	190,000.00	201,020.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.3530	210,000.00	74,130.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					3,067,770.00		
B	BAHAN							
	Fire Jockey Pump 25 GPM @100 m		unit	1.0500	16,830,000.00	17,671,500.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					17,671,500.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					20,739,270.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	2,488,712.40		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					23,227,982.40		

Q.2 Pemasangan 1 Unit Diesel Fire Pump Centrifugal End Suction, 1.000 USGPM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	30.4760	140,000.00	4,266,640.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	50.8950	180,000.00	9,161,100.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	5.0900	190,000.00	967,100.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	1.6970	210,000.00	356,370.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					14,751,210.00		
B	BAHAN							
	Fire Diesel Pump 750 GPM @110 m		unit	1.0500	195,000,000.00	204,750,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					204,750,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					219,501,210.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	26,340,145.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					245,841,355.20		

Q.3 Pemasangan 1 Unit Main Fire Pump Centrifugal End Suction, 1.000 USGPM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	22.9210	140,000.00	3,208,940.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	38.1120	180,000.00	6,860,160.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	3.8110	190,000.00	724,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	1.2700	210,000.00	266,700.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					11,059,890.00		
B	BAHAN							
	Fire Electric Pump 500 GPM @80 m		unit	1.0500	74,880,000.00	78,624,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					78,624,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					89,683,890.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	10,762,066.80		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					100,445,956.80		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
Q. PEKERJAAN PROTEKSI KEBAKARAN

Q.4 Pemasangan 1 Unit Hydrant Pillar

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.2690	140,000.00	177,660.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	2.1190	180,000.00	381,420.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.2120	190,000.00	40,280.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0710	210,000.00	14,910.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					614,270.00		
B	BAHAN							
	Pillar Hydrant		bh	1.1000	2,497,823.00	2,747,605.30	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					2,747,605.30		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					3,361,875.30		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	403,425.04		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					3,765,300.34		

Q.5 Pemasangan 1 Unit Indoor Hydrant Box (IHB)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.2690	140,000.00	177,660.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	2.1190	180,000.00	381,420.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.2120	190,000.00	40,280.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0710	210,000.00	14,910.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					614,270.00		
B	BAHAN							
	Indoor Hydrant Box 74 x 18 x 25 cm		bh	1.1000	2,504,723.00	2,755,195.30	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					2,755,195.30		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					3,369,465.30		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	404,335.84		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					3,773,801.14		

Q.6 Pemasangan 1 Unit Outdoor Hydrant Box (OHB)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.7740	140,000.00	248,360.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	2.9620	180,000.00	533,160.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.2960	190,000.00	56,240.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0990	210,000.00	20,790.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					858,550.00		
B	BAHAN							
	Outdoor Hydrant Box 66 x 20 x 95 cm		bh	1.1000	2,065,298.00	2,271,827.80	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					2,271,827.80		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					3,130,377.80		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	375,645.34		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					3,506,023.14		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
Q. PEKERJAAN PROTEKSI KEBAKARAN

Q.7 Pemasangan 1 Unit Siamesse Connection

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.7620	140,000.00	106,680.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.2720	180,000.00	228,960.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1270	190,000.00	24,130.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0420	210,000.00	8,820.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					368,590.00		
B	BAHAN							
	Seamese Connector		bh	1.1000	3,071,750.00	3,378,925.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					3,378,925.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					3,747,515.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	449,701.80		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					4,197,216.80		

Q.8 Pemasangan 1 Unit Fire Extinguisher 3 Kg

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1020	140,000.00	14,280.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1710	180,000.00	30,780.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0170	190,000.00	3,230.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0060	210,000.00	1,260.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					49,550.00		
B	BAHAN							
	Fire Extinguisher 3 kg		bh	1.1000	332,500.00	365,750.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					365,750.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					415,300.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	49,836.00		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					465,136.00		

Q.9 Pemasangan 1 Unit PRV SET dia. 65 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.6360	140,000.00	89,040.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.0620	180,000.00	191,160.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1060	190,000.00	20,140.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0350	210,000.00	7,350.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					307,690.00		
B	BAHAN							
	PVR 1 1/2"		bh	1.1500	620,000.00	713,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					713,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,020,690.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	122,482.80		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,143,172.80		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
Q. PEKERJAAN PROTEKSI KEBAKARAN

Q.10 Pemasangan 1 Unit BCV Set dia. 80 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.4570	140,000.00	63,980.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.7630	180,000.00	137,340.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0760	190,000.00	14,440.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0250	210,000.00	5,250.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						221,010.00		
B	BAHAN							
	Butterfly valve wafer fireking		bh	1.0000	3,502,567.00	3,502,567.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	Flow Switch VSRF030		bh	1.0000	2,777,500.00	2,777,500.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	Test and Drain + Sight glass 2 in 1		bh	1.0000	1,500,000.00	1,500,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						7,780,067.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						8,001,077.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	960,129.24		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						8,961,206.24		

Q.11 Pemasangan 1 Unit MCV Set dia. 150 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.9170	140,000.00	128,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	1.5310	180,000.00	275,580.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1530	190,000.00	29,070.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0510	210,000.00	10,710.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						443,740.00		
B	BAHAN							
	Main control valve MCV 6"		bh	1.3000	37,661,030.00	48,959,339.00	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						48,959,339.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						49,403,079.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	5,928,369.48		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						55,331,448.48		

Q.12 Pemasangan 1 Unit Sprinkler Head Pendant

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0520	140,000.00	7,280.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.0870	180,000.00	15,660.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0090	190,000.00	1,710.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0030	210,000.00	630.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						25,280.00		
B	BAHAN							
	Sprinkle pendant		bh	1.1000	112,750.00	124,025.00	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						124,025.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						149,305.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	17,916.60		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						167,221.60		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
Q. PEKERJAAN PROTEKSI KEBAKARAN

Q.13 Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 1" (25 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0690	140,000.00	9,660.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1150	180,000.00	20,700.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0030	210,000.00	630.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						33,080.00		
B	BAHAN							
	Sch 40 dia. 1"		m'	1.2500	33,201.00	41,501.25	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						41,501.25		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						74,581.25		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	8,949.75		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						83,531.00		

Q.14 Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 1-1/2" (40 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1040	140,000.00	14,560.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1740	180,000.00	31,320.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0170	190,000.00	3,230.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0050	210,000.00	1,050.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						50,160.00		
B	BAHAN							
	Sch 40 dia. 1 1/2"		m'	1.2500	50,453.00	63,066.25	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						63,066.25		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						113,226.25		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	13,587.15		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						126,813.40		

Q.15 Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 2" (50 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1380	140,000.00	19,320.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.2300	180,000.00	41,400.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0230	190,000.00	4,370.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0070	210,000.00	1,470.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						66,560.00		
B	BAHAN							
	Sch 40 dia. 2"		m'	1.2500	103,835.00	129,793.75	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						129,793.75		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						196,353.75		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	23,562.45		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						219,916.20		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
Q. PEKERJAAN PROTEKSI KEBAKARAN

Q.16 Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 2-1/2" (65 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1710	140,000.00	23,940.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.2850	180,000.00	51,300.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0290	190,000.00	5,510.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0090	210,000.00	1,890.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					82,640.00		
B	BAHAN							
	Sch 40 dia. 2 1/2"		m'	1.2500	165,354.00	206,692.50	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					206,692.50		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					289,332.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	34,719.90		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					324,052.40		

Q.17 Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 3" (80 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2380	140,000.00	33,320.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.3970	180,000.00	71,460.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0400	190,000.00	7,600.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0120	210,000.00	2,520.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					114,900.00		
B	BAHAN							
	Sch 40 dia. 3"		m'	1.2500	215,807.00	269,758.75	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					269,758.75		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					384,658.75		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	46,159.05		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					430,817.80		

Q.18 Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 4" (100 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.3170	140,000.00	44,380.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.5290	180,000.00	95,220.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0530	190,000.00	10,070.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0016	210,000.00	336.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					150,006.00		
B	BAHAN							
	Sch 40 dia. 4"		m'	1.2500	306,947.00	383,683.75	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					383,683.75		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					533,689.75		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	64,042.77		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					597,732.52		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
Q. PEKERJAAN PROTEKSI KEBAKARAN

Q.19 Pemasangan 1 m Pipa Galvanis SCH 40, Dia. 6" (150 mm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.4730	140,000.00	66,220.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.7900	180,000.00	142,200.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0790	190,000.00	15,010.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0240	210,000.00	5,040.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					228,470.00		
B	BAHAN							
	Sch 40 dia. 6"		m'	1.2500	536,750.00	670,937.50	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					670,937.50		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					899,407.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	107,928.90		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,007,336.40		

Q.20 Pemasangan 1 Unit MCP-FA (Semi Addressable 1 Loop)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	6.3330	140,000.00	886,620.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	10.5770	180,000.00	1,903,860.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	1.0580	190,000.00	201,020.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.3533	210,000.00	74,193.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					3,065,693.00		
B	BAHAN							
	MCP - FA 1 loop max 200 address		bh	1.1000	13,182,750.00	14,501,025.00	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					14,501,025.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					17,566,718.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	2,108,006.16		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					19,674,724.16		

Q.21 Pemasangan 1 Unit Master interkom

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.7000	140,000.00	98,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.5700	180,000.00	102,600.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1670	190,000.00	31,730.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0560	210,000.00	11,760.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					244,090.00		
B	BAHAN							
	Master interkom		bh	1.1000	395,483.00	435,031.30	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					435,031.30		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					679,121.30		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	81,494.56		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					760,615.86		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
Q. PEKERJAAN PROTEKSI KEBAKARAN

Q.22 Pemasangan 1 Unit UPS 2 KVA

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.7000	140,000.00	98,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.5700	180,000.00	102,600.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1670	190,000.00	31,730.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0560	210,000.00	11,760.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						244,090.00		
B	BAHAN							
	UPS 2 KVA		bh	1.1000	11,600,820.00	12,760,902.00	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						12,760,902.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						13,004,992.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	1,560,599.04		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						14,565,591.04		

Q.23 Pemasangan 1 Unit Annunciator

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.7000	140,000.00	98,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.5700	180,000.00	102,600.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1670	190,000.00	31,730.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0560	210,000.00	11,760.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						244,090.00		
B	BAHAN							
	Annunciator		bh	1.1000	6,336,509.00	6,970,159.90	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						6,970,159.90		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						7,214,249.90		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	865,709.99		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						8,079,959.89		

Q.24 Pemasangan 1 Unit Jack interkom

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.7000	140,000.00	98,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.5700	180,000.00	102,600.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1670	190,000.00	31,730.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0560	210,000.00	11,760.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						244,090.00		
B	BAHAN							
	Jack interkom		bh	1.1000	219,713.00	241,684.30	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						241,684.30		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						485,774.30		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	58,292.92		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						544,067.22		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
Q. PEKERJAAN PROTEKSI KEBAKARAN

Q.25 Pemasangan 1 Unit Terminal Box Fire Alarm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.0000	140,000.00	140,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	1.6700	180,000.00	300,600.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1670	190,000.00	31,730.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0560	210,000.00	11,760.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					484,090.00		
B	BAHAN							
	JBFA		bh	1.1000	1,318,275.00	1,450,102.50	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					1,450,102.50		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,934,192.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	232,103.10		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					2,166,295.60		

Q.26 Pemasangan 1 Unit Smoke Detector Addressable

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0950	140,000.00	13,300.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1590	180,000.00	28,620.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0160	190,000.00	3,040.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0050	210,000.00	1,050.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					46,010.00		
B	BAHAN							
	Photo elektrik smoke detektor		bh	1.0500	109,856.00	115,348.80	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					115,348.80		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					161,358.80		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	19,363.06		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					180,721.86		

Q.27 Pemasangan 1 Unit Rate of Rise Detector Addressable

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0950	140,000.00	13,300.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1590	180,000.00	28,620.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0160	190,000.00	3,040.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0050	210,000.00	1,050.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					46,010.00		
B	BAHAN							
	Rate of rise heat detektor		bh	1.0500	86,127.00	90,433.35	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					90,433.35		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					136,443.35		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	16,373.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					152,816.55		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
Q. PEKERJAAN PROTEKSI KEBAKARAN

Q.28 Pemasangan 1 Unit Lamp Indicator

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						31,150.00		
B	BAHAN							
	Flasher lamp		bh	1.0500	123,039.00	129,190.95	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						129,190.95		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						160,340.95		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	19,240.91		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						179,581.86		

Q.29 Pemasangan 1 Unit Manual Push Botton

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						31,150.00		
B	BAHAN							
	Manual push button		bh	1.0500	338,357.00	355,274.85	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						355,274.85		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						386,424.85		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	46,370.98		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						432,795.83		

Q.30 Pemasangan 1 Unit Horn Strobe

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						31,150.00		
B	BAHAN							
	Alarm bell		bh	1.0500	377,906.00	396,801.30	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						396,801.30		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						427,951.30		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	51,354.16		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						479,305.46		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
Q. PEKERJAAN PROTEKSI KEBAKARAN

Q.31 Pemasangan 1 Unit Fire Fighting Telepon

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						31,150.00		
B	BAHAN							
	Jack interkom		bh	1.0500	219,713.00	230,698.65	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						230,698.65		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						261,848.65		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	31,421.84		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						293,270.49		

Q.32 Pemasangan 1 Unit Fire Temper switch

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						31,150.00		
B	BAHAN							
	Temper switch		bh	1.0500	188,953.00	198,400.65	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						198,400.65		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						229,550.65		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	27,546.08		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						257,096.73		

Q.33 Pemasangan 1 Unit Fire Flow switch

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						31,150.00		
B	BAHAN							
	Flow switch		bh	1.0500	307,598.00	322,977.90	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						322,977.90		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						354,127.90		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	42,495.35		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						396,623.25		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
Q. PEKERJAAN PROTEKSI KEBAKARAN

Q.34 Pemasangan 1 Unit Alarm Bell

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0640	140,000.00	8,960.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1070	180,000.00	19,260.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0110	190,000.00	2,090.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0040	210,000.00	840.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						31,150.00		
B	BAHAN							
	Alarm bell		bh	1.0500	377,906.00	396,801.30	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						396,801.30		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						427,951.30		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	51,354.16		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						479,305.46		

Q.35 Pemasangan 1 titik Instalasi Detector Konvensional Per Titik

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						92,230.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYA 2x1,5 mm ²		m'	8.8000	14,700.00	129,360.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit pipa dia. 20		m'	8.8000	4,916.67	43,266.67	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / T Dus		bh	1.0000	5,500.00	5,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / Socket		bh	5.0000	3,000.00	15,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / Clamp		bh	10.0000	2,500.00	25,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Scrup fixer		bh	1.0000	3,418.00	3,418.00	54.97%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						221,544.67		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						313,774.67		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	37,652.96		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						351,427.63		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
R. PEKERJAAN TATA SUARA, CCTV, DAN SOLAR PANEL

R.1 Pemasangan 1 Unit MDF-SS

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1290	140,000.00	18,060.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.2150	180,000.00	38,700.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0210	190,000.00	3,990.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0070	210,000.00	1,470.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						62,220.00		
B	BAHAN							
	Fire Jockey Pump 25 GPM @100 m		unit	1.0500	16,830,000.00	17,671,500.00	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						17,671,500.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						17,733,720.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	2,128,046.40		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						19,861,766.40		

R.2 Pemasangan 1 Unit Selector 20 zone

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						92,230.00		
B	BAHAN							
	Selector 20 zone		bh	1.0500	544,090.00	571,294.50	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						571,294.50		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						663,524.50		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	79,622.94		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						743,147.44		

R.3 Pemasangan 1 Unit Power Amplifier 240 Watt

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						92,230.00		
B	BAHAN							
	Power Amplifier 240 Watt		bh	1.0500	554,068.00	581,771.40	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						581,771.40		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						674,001.40		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	80,880.17		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						754,881.57		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
R. PEKERJAAN TATA SUARA, CCTV, DAN SOLAR PANEL

R.4 Pemasangan 1 Unit UPS 1 KVA

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					92,230.00		
B	BAHAN							
	UPS 1 KVA		bh	1.0500	427,578.00	448,956.90	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					448,956.90		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					541,186.90		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	64,942.43		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					606,129.33		

R.5 Pemasangan 1 Unit Mixer

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					92,230.00		
B	BAHAN							
	Mixer		bh	1.0500	1,785,888.00	1,875,182.40	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					1,875,182.40		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					1,967,412.40		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	236,089.49		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					2,203,501.89		

R.6 Pemasangan 1 Unit MP3 DVD/CD/CDR

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					92,230.00		
B	BAHAN							
	MP3 DVD/CD/CDR		bh	1.0500	453,398.00	476,067.90	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					476,067.90		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					568,297.90		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	68,195.75		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					636,493.65		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
R. PEKERJAAN TATA SUARA, CCTV, DAN SOLAR PANEL

R.7 Pemasangan 1 Unit Sirine module

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					92,230.00		
B	BAHAN							
	Sirine module		bh	1.0500	440,475.00	462,498.75	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					462,498.75		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					554,728.75		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	66,567.45		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					621,296.20		

R.8 Pemasangan 1 Unit Pre Amplifier 120 Watt

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					92,230.00		
B	BAHAN							
	Pre Amplifier 120 Watt		bh	1.0500	278,666.00	292,599.30	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					292,599.30		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					384,829.30		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	46,179.52		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					431,008.82		

R.9 Pemasangan 1 Unit Microphone control

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					92,230.00		
B	BAHAN							
	Microphone control		bh	1.0500	233,658.00	245,340.90	100.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					245,340.90		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					337,570.90		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	40,508.51		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					378,079.41		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
R. PEKERJAAN TATA SUARA, CCTV, DAN SOLAR PANEL

R.10 Pemasangan 1 Unit Surge Arrester

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						92,230.00		
B	BAHAN							
	Surge Arrester		bh	1.0500	245,640.00	257,922.00	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						257,922.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						350,152.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	42,018.24		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						392,170.24		

R.11 Pemasangan 1 Unit JBTS

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						92,230.00		
B	BAHAN							
	JBTS		bh	1.0500	922,783.00	968,922.15	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						968,922.15		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						1,061,152.15		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	127,338.26		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						1,188,490.41		

R.12 Pemasangan 1 Unit Ceiling Speaker

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0950	140,000.00	13,300.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.1590	180,000.00	28,620.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0160	190,000.00	3,040.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0050	210,000.00	1,050.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						46,010.00		
B	BAHAN							
	Ceilling speaker 3W		bh	1.0500	241,684.00	253,768.20	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						253,768.20		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						299,778.20		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	35,973.38		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						335,751.58		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
R. PEKERJAAN TATA SUARA, CCTV, DAN SOLAR PANEL

R.13 Pemasangan 1 Unit Wall Speaker

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1290	140,000.00	18,060.00	100.00%	WNI
	Tukang Pipa	L.02	OH	0.2150	180,000.00	38,700.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0210	190,000.00	3,990.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0070	210,000.00	1,470.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						62,220.00		
B	BAHAN							
	Wall speaker 3W		bh	1.0500	483,368.00	507,536.40	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						507,536.40		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						569,756.40		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	68,370.77		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						638,127.17		

R.14 Pemasangan 1 titik Instalasi Detector Konvensional Per Titik

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						92,230.00		
B	BAHAN							
	Kabel NYMHY 2 x 1,5 mm ²		m'	9.9000	7,100.00	70,290.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit pipa dia. 20		m'	9.9000	4,916.67	48,675.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / T Dus		bh	1.0000	5,500.00	5,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / Socket		bh	5.0000	3,000.00	15,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / Clamp		bh	10.0000	2,500.00	25,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Scrup fixer		bh	1.0000	3,418.00	3,418.00	54.97%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						167,883.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						260,113.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	31,213.56		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						291,326.56		

R.15 Pemasangan 1 Unit Indoor Fix Dome IP Camera

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						92,230.00		
B	BAHAN							
	Fixed dome camera night dan day, ex. Panasonic		bh	1.0500	610,801.00	641,341.05	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						641,341.05		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						733,571.05		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	88,028.53		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						821,599.58		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN
R. PEKERJAAN TATA SUARA, CCTV, DAN SOLAR PANEL

R.16 Pemasangan 1 Unit Outdoor Fix Dome IP Camera

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.1900	140,000.00	26,600.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.3180	180,000.00	57,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0320	190,000.00	6,080.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	light dan day + H	0.0110	210,000.00	2,310.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						92,230.00		
B	BAHAN							
	Fixed dome camera night dan day + Housing, ex. Panasonic		bh	1.0500	698,686.00	733,620.30	100.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						733,620.30		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						825,850.30		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	99,102.04		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						924,952.34		

R.17 Pemasangan 1 titik Instalasi Camera CCTV

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.2500	140,000.00	35,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.4180	180,000.00	75,240.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0420	190,000.00	7,980.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0140	210,000.00	2,940.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						121,160.00		
B	BAHAN							
	Kabel UTP cat 6		m'	49.5000	8,342.62	412,959.84	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit pipa dia. 20		m'	49.5000	4,916.67	243,375.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / T Dus		bh	1.0000	5,500.00	5,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / Socket		bh	25.0000	3,000.00	75,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Conduit / Clamp		bh	50.0000	2,500.00	125,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin
	Scrup fixer		bh	75.0000	3,418.00	256,350.00	54.97%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						1,118,184.84		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						1,239,344.84		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	148,721.38		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						1,388,066.22		

R.18 Pemasangan 1 unit Panel Surya

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.0000	140,000.00	140,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	1.6700	180,000.00	300,600.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1670	190,000.00	31,730.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0560	210,000.00	11,760.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						484,090.00		
B	BAHAN							
	Solar Panel Mono Half Cell (ST 550 W) ex. SOLTERA		unit	1.1000	3,750,000.00	4,125,000.00	50.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						4,125,000.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
JUMLAH HARGA (A + B + C)						4,609,090.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	553,090.80		
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						5,162,180.80		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

R. PEKERJAAN TATA SUARA, CCTV, DAN SOLAR PANEL

R.19 Pemasangan 1 unit Inverter Panel Surya 20 kw

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.0000	140,000.00	140,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	1.6700	180,000.00	300,600.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1670	190,000.00	31,730.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0560	210,000.00	11,760.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					484,090.00		
B	BAHAN							
	Inverter On Grid 20 kW 2xMPPT (SI-20J-3PH) ex. HiCell		unit	1.1000	72,450,000.00	79,695,000.00	50.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					79,695,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					80,179,090.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	9,621,490.80		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					89,800,580.80		

R.20 Pemasangan 1 unit PV Battery

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.3020	140,000.00	42,280.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.5050	180,000.00	90,900.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0500	190,000.00	9,500.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0170	210,000.00	3,570.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					146,250.00		
B	BAHAN							
	Battery VRLA 12V/200Ah (Hi-12200-V)		unit	1.0500	6,966,800.00	7,315,140.00	50.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					7,315,140.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					7,461,390.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	895,366.80		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					8,356,756.80		

R.21 Pemasangan 1 unit PV Combainer Box

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	1.0000	140,000.00	140,000.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	1.6700	180,000.00	300,600.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.1670	190,000.00	31,730.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0560	210,000.00	11,760.00	100.00%	WNI
	JUMLAH TENAGA KERJA (A)					484,090.00		
B	BAHAN							
	PV Combainer Box		unit	1.1000	21,500,000.00	23,650,000.00	50.00%	TKDN Kemenperin
	JUMLAH HARGA BAHAN (B)					23,650,000.00		
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA ALAT (C)					-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					24,134,090.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	2,896,090.80		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					27,030,180.80		

DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN

R. PEKERJAAN TATA SUARA, CCTV, DAN SOLAR PANEL

R.22 Pemasangan 1 m1 Kabel Type PV1-F 1 x 6 mm2 (DC Cable)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0240	140,000.00	3,360.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.0400	180,000.00	7,200.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0040	190,000.00	760.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0010	210,000.00	210.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						11,530.00		
B	BAHAN							
	Kabel Type PV1-F 1 x 6 mm2 (DC Cable)		m'	1.2000	18,500.00	22,200.00	50.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						22,200.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					33,730.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	4,047.60		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					37,777.60		

R.23 Pemasangan 1 bh Connector MC4

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Nilai TKDN (%)	Keterangan
A	TENAGA							
	Pekerja	L.01	OH	0.0950	140,000.00	13,300.00	100.00%	WNI
	Tukang Listrik	L.02	OH	0.1590	180,000.00	28,620.00	100.00%	WNI
	Kepala tukang	L.02	OH	0.0160	190,000.00	3,040.00	100.00%	WNI
	Mandor	L.04	OH	0.0050	210,000.00	1,050.00	100.00%	WNI
JUMLAH TENAGA KERJA (A)						46,010.00		
B	BAHAN							
	Connector MC4		bh	1.0500	34,500.00	36,225.00	50.00%	TKDN Kemenperin
JUMLAH HARGA BAHAN (B)						36,225.00		
C	PERALATAN							
JUMLAH HARGA ALAT (C)						-		
D	JUMLAH HARGA (A + B + C)					82,235.00		
E	Overhead & Profit (% X D)				12%	9,868.20		
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					92,103.20		



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

HARGA SATUAN MATERIAL

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	JENIS MATERIAL / UPAH	SATUAN	HARGA	NILAI TKDN	KETERANGAN	RUJUKAN HARGA	
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	
I	UPAH TENAGA KERJA						
1	Pekerja	OH	Rp	140,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
2	Tukang	OH	Rp	180,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
3	Tukang Aluminium	OH	Rp	180,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
4	Tukang Batu	OH	Rp	180,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
5	Tukang Kayu	OH	Rp	180,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
6	Tukang Besi	OH	Rp	180,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
7	Tukang Cat	OH	Rp	180,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
8	Tukang Las	OH	Rp	180,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
9	Tukang Listrik	OH	Rp	180,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
10	Tukang Pipa	OH	Rp	180,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
11	Tukang Taman	OH	Rp	180,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
12	Tukang Pompa	OH	Rp	180,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
13	Mandor	OH	Rp	210,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
14	Kepala tukang	OH	Rp	190,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
15	Operator Crane	OH	Rp	215,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
16	Pembantu Operator Crane	OH	Rp	200,000.00	100.00%	WNI	SPSE-UH/12/23
II	B A H A N						
A	BAHAN PASIR						
1	Pasir Cor / Beton	m³	Rp	305,000.00	100.00%	Material alam	SPSE-UH/12/23
2	Pasir Cor / Beton (Kg)	kg	Rp	217.86	100.00%	Material alam	SPSE-UH/12/23
3	Pasir Pasang	m³	Rp	305,000.00	100.00%	Material alam	SPSE-UH/12/23
4	Pasir Urug / Tanah katel.	m³	Rp	305,000.00	100.00%	Material alam	SPSE-UH/12/23
5	Tanah Urug	m³	Rp	220,700.00	100.00%	Material alam	SPSE-UH/12/23
6	Tanah Subur	m³	Rp	225,000.00	100.00%	Material alam	HSGBN Mks
7	Sirtu	m³	Rp	275,400.00	100.00%	Material alam	SPSE-UH/12/23
B	BAHAN BATU						
1	Batu bata	bh	Rp	1,100.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
2	Bata ringan 10x20x60	bh	Rp	12,506.02	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
3	Batu Kali 5/7	m³	Rp	356,500.00	100.00%	Material alam	SPSE-UH/12/23
4	Ijuk	m³	Rp	53,708.00	100.00%	Material alam	SPSE-UH/12/23
5	Koral Beton 2/3	m³	Rp	396,500.00	100.00%	Material alam	SPSE-UH/12/23
6	Koral Beton 2/3 (Kg)	kg	Rp	273.45	100.00%	Material alam	SPSE-UH/12/23
C	BAHAN SEMEN DAN BETON						
1	Air	ltr	Rp	250.00	100.00%	Material alam	HSGBN Mks
2	Beton Ready Mixed K-175	m³	Rp	902,685.00	90.80%	TKDN Kemenperin	Survey
3	Beton Ready Mixed K-300	m³	Rp	1,040,445.00	90.80%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
4	Buis Beton dia. 120 cm, P: 0.5 m	bh	Rp	475,000.00	38.00%	TKDN Kemenperin	Survey
5	Buis Beton dia. 60 cm, P: 1 m	bh	Rp	291,500.00	38.00%	TKDN Kemenperin	Survey
6	Floor Hardener	kg	Rp	15,000.00	38.00%	TKDN Kemenperin	Survey
7	Fondasi pasangan bata	m³	Rp	120,000.00	0.00%	Belum ada	Survey
8	Semen Mortar Perekat 40 kg	kg	Rp	3,213.75	90.19%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
9	Semen Mortar Plasteran 40 kg	kg	Rp	3,643.75	90.19%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
10	Semen Mortar Acian 40 kg	kg	Rp	2,037.50	90.19%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
11	Semen PC 40 kg (sak)	sak	Rp	78,387.50	90.19%	TKDN Kemenperin	HSGBN Mks
12	Semen PC 50 kg	kg	Rp	1,655.00	90.19%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
13	Semen Warna	kg	Rp	20,400.00	52.75%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
14	U-Ditch 30x30x120	bh	Rp	297,000.00	38.00%	TKDN Kemenperin	Survey
D	BAHAN KAYU						
1	Bambu - besar	btg	Rp	44,235.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
2	Bambu - sedang	btg	Rp	39,060.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
3	Bambu - kecil	btg	Rp	34,178.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
4	Balok Kayu Kelas I	m³	Rp	18,720,000.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
5	Balok Kayu Kelas II	m³	Rp	4,639,700.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
6	Balok Kayu Kelas III	m³	Rp	3,510,000.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
7	Dolken Ø 8 - 10 / 4m	btg	Rp	24,413.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

HARGA SATUAN MATERIAL

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	JENIS MATERIAL / UPAH	SATUAN	HARGA	NILAI TKDN	KETERANGAN	RUJUKAN HARGA
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)
8	Kayu balok 5/7 cm	m ³	Rp 2,585,000.00	100.00%	Material lokal	HSGBN Mks
9	Kayu papan 3/20 cm	m ³	Rp 2,585,000.00	100.00%	Material lokal	HSGBN Mks
10	Papan Kayu Kelas I	m ³	Rp 18,720,000.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
11	Papan Kayu Kelas II	m ³	Rp 4,639,700.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
12	Papan Kayu Kelas III	m ³	Rp 3,510,000.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
13	Rotan pengikat	ikat	Rp 48,825.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
14	Triplek Tebal 6mm	lbr	Rp 85,525.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
15	Triplek Tebal 9mm	lbr	Rp 109,175.00	100.00%	Material lokal	SPSE-UH/12/23
				100.00%	Material lokal	HSGBN Mks
E	BAHAN BESI DAN ALUMINIUM					
1	Baja Tulangan U-39 Ulir	kg	Rp 17,624.00	48.79%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
2	Baja Tulangan U-24 (besi beton biasa) Polos	kg	Rp 14,718.00	48.79%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
3	Baja Wiremesh	kg	Rp 14,853.95	48.79%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
4	Besi Siku 50 x 50 x 5	kg	Rp 22,421.05	48.79%	TKDN Kemenperin	Survey
5	Besi hollow GIP 4x4x1	btg	Rp 153,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
6	Breket siku / spigot	btg	Rp 111,300.00	0.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
7	Bondek Galvalum 0,75 mm	m ²	Rp 159,300.00	0.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
8	Baja Ringan Canal C 75.65	m'	Rp 17,900.00	0.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
9	Kawat las	kg	Rp 37,140.00	36.30%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
10	Kawat Beton / Bendrat	kg	Rp 20,700.00	54.97%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
11	Plat Strip 5 x 50 x 6 M	btg	Rp 83,003.00	44.49%	TKDN Kemenperin	Survey
12	Profil Aluminium 4 inch	m'	Rp 136,700.00	0.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
13	Seng pelat	m'	Rp 54,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
F	MATERIAL DINDING PLAFON DAN ATAP					
1	ACP	m ²	Rp 314,531.25	40.41%	TKDN Kemenperin	HSGBN Mks
2	Aluminium Foil 2.5x25 m	lbr	Rp 585,750.00	51.54%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
3	Asbes Gelombang	lbr	Rp 78,925.00	43.72%	TKDN Kemenperin	HSGBN Mks
4	Gypsum Board 9 mm	lbr	Rp 89,379.95	30.34%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
5	GRC Board 4 mm	lbr	Rp 81,225.00	53.27%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
6	Hollow galvalum 40.40.3	m'	Rp 9,831.25	64.30%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
7	Kaca polos 5 mm	m ²	Rp 218,185.00	52.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
8	Kaca Cermin 1 arah 8 mm	m ²	Rp 902,000.00	52.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
9	Kaca Tempered 8 mm	m ²	Rp 890,100.00	52.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
10	Kaca Tempered 12 mm	m ²	Rp 1,231,750.00	52.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
11	Lisplank kalsiplank 1,2mm L: 20 cm	m'	Rp 26,150.00	64.30%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
12	Sealant	tube	Rp 53,405.00	40.15%	TKDN Kemenperin	HSGBN Mks
13	Spandek 0,35 mm	m'	Rp 64,075.00	51.54%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
G	MATERIAL KUNCI-KUNCI DAN PINTU					
1	Automatic Sliding glass door 6 m, 1 set	unit	Rp 14,679,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
2	Bottom Lock Fitting	unit	Rp 347,499.43	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
3	Bottom Patch Fitting	unit	Rp 327,375.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
4	Cathment 12 "	bh	Rp 164,970.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
5	Cover sliding track	set	Rp 445,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
6	Door Closer	set	Rp 412,515.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
7	Engineering door 35 mm	m ²	Rp 861,364.34	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
8	Engsel pintu stainless 4x3x3 mm	stel	Rp 77,695.50	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
9	Engsel koboi duo stainless 4 inch	stel	Rp 155,391.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
10	Fixed Top Pin	set	Rp 147,436.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
11	Floor Hinge	stel	Rp 1,548,454.80	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
12	Flush Bolt 6 "	Set	Rp 164,225.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
13	Flush Bolt 12 "	Set	Rp 169,720.80	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
14	Full Handle HS Pull	stel	Rp 389,049.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
15	Full Handle Stainlesssteel t= 60 cm	stel	Rp 455,596.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
16	Handle HDS DKS	stel	Rp 165,153.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
17	Handle Lock Jendela	stel	Rp 121,281.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
18	Handle sliding door	stel	Rp 95,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
19	Jendela kaca nako	daun	Rp 450,000.00	0.00%	Belum ada	Survey
20	Kunci tanam	bh	Rp 175,770.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
21	Lever Handle	stel	Rp 203,753.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

HARGA SATUAN MATERIAL

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	JENIS MATERIAL / UPAH	SATUAN	HARGA	NILAI TKDN	KETERANGAN	RUJUKAN HARGA
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)
22	Lockase case cylinder	set	Rp 332,837.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
23	Lockase Window Bolt	set	Rp 184,559.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
24	Partisi kubikal Toilet + Stainless steel	m ²	Rp 845,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
25	Pintu Double Teakwood rangka kayu	m ²	Rp 500,000.00	0.00%	Belum ada	Survey
26	Pintu Emergency	unit	Rp 7,909,650.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
27	Pintu lipat besi	m ²	Rp 1,344,600.00	0.00%	Belum ada	Survey
28	Pintu lipat geser kayu	m ²	Rp 1,604,000.00	0.00%	Belum ada	Survey
29	Pintu Rockwall 2 daun	unit	Rp 6,553,670.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
30	Pintu Rockwall 1 daun	unit	Rp 3,774,890.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
31	Push plate handle stainless	set	Rp 325,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
32	Rel sliding track	set	Rp 375,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
33	Top Patch Fliting	set	Rp 308,898.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
H	BAHAN PAKU DAN SKRUP					
1	Dynabol dia 12 x 120 mm	bh	Rp 4,883.00	59.52%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
2	Karet	kg	Rp 977.00	54.97%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
3	Paku Asbes	kg	Rp 50,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
4	Paku Beton 4 cm - 7 cm	kg	Rp 39,060.00	54.97%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
5	Paku Biasa 4 cm - 7 cm	kg	Rp 24,413.00	54.97%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
6	Paku Payung	kg	Rp 26,366.00	54.97%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
7	Srup	kg	Rp 30,000.00	54.97%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
8	Srup plafon	kf	Rp 70,000.00	54.97%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
9	Scrup fixer	bh	Rp 3,418.00	54.97%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
10	Self drilling screw dia 6 x 20 mm (truss Screw)	bh	Rp 1,709.00	54.97%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
I	BAHAN LANTAI					
1	Andesit batu alam lantai 40x40	bh	Rp 35,119.48	70.40%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
2	Keramik Lantai 60 x 60 HT Polished	bh	Rp 77,385.00	70.40%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
3	Keramik Lantai 60 x 60 HT UnPolished	bh	Rp 83,058.70	70.40%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
4	Keramik Plint 10 x 60 HT Polished	bh	Rp 14,412.50	70.40%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
5	Keramik Step Nosing 10 x 60	bh	Rp 19,675.00	70.40%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
6	Epoxy Anti Bakteri ex. Puffin 20 kg	kg	Rp 262,800.00	70.40%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
7	Guiding Block 30 x 30	bh	Rp 25,300.00	70.40%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
8	Paving Block K-300 t; 8 cm	bh	Rp 92,768.00	70.40%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
9	Kanstin 10 x 20 x 40 K-300	bh	Rp 62,594.00	70.40%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
J	BAHAN PENGECATAN					
1	Cat Besi ex. Emco 1 kg	kg	Rp 82,500.00	46.02%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
2	Cat Dasar ex. Jotun Jotaplast Primer 18 kg	kg	Rp 40,250.00	64.26%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
3	Cat dasar besi	kg	Rp 43,943.00	45.37%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
4	Cat Eksterior ex. Jotun Jotashield 18 kg	kg	Rp 127,428.57	40.48%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
5	Cat Interior ex. Jotun Majextic 18 kg	kg	Rp 84,285.71	40.48%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
6	Cat Lapangan Tennis ex. Propan Tennokote (Oxide Red) 2	kg	Rp 60,134.70	51.63%	TKDN Kemenperin	Survey
7	Cat Nodrop	kg	Rp 66,000.00	51.63%	TKDN Kemenperin	Survey
8	Dempul	kg	Rp 32,000.00	52.21%	TKDN Kemenperin	HSGBN Mks
9	Kuas	bh	Rp 15,400.00	35.22%	TKDN Kemenperin	HSGBN Mks
10	Thinner A 1 kg	kg	Rp 40,254.50	57.46%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
11	Zincromate 1 kg	kg	Rp 70,492.78	45.37%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
12	PollyFloor PFP 261	kg	Rp 110,275.00	52.21%	TKDN Kemenperin	HSGBN Mks
13	PollyFloor PFM 232	kg	Rp 149,050.00	52.21%	TKDN Kemenperin	HSGBN Mks
14	Epoxy Finish Coat PollyFloor 213	kg	Rp 202,950.00	52.21%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
15	Thinner Epoxy	ltr		52.21%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
K	BAHAN SANITAIR					
1	Avur + Sifon Ex. Toto THX1A-SN	bh	Rp 419,512.50	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
2	Closet duduk Ex. Toto CW637 J/SW637 JP	bh	Rp 3,040,050.00	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
3	Floor Drain Ex. Toto TX1EBV1	bh	Rp 436,094.45	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
4	Grab Bar Difable Stainless 1 1/4 Inch P: 60 cm	bh	Rp 175,375.00	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
5	Jet Washer Ex. Toto THX20NB	bh	Rp 306,131.25	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
6	Kitchen sink	bh	Rp 980,000.00	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
7	Kran Standard Ex. Toto TX130L	bh	Rp 501,248.20	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

HARGA SATUAN MATERIAL

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	JENIS MATERIAL / UPAH	SATUAN	HARGA	NILAI TKDN	KETERANGAN	RUJUKAN HARGA
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)
8	Kran Tee	bh	Rp 25,000.00	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
9	Kran Westafel Ex. Toto TX115LRR	bh	Rp 1,758,850.83	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
10	Kran Sink	bh	Rp 650,000.00	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
11	Partisi Urinoir Ex. Toto AW115J	bh	Rp 2,077,071.35	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
12	Scrub station	bh	Rp 23,100,000.00	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
13	Sealtape	bh	Rp 7,000.00	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
14	Sink Laboratorium 2 mata	bh	Rp 1,200,000.00	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
15	Shower Tanam + Kran Double Ex. Toto TX492SUN	bh	Rp 4,578,150.00	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
16	Urinoir Ex. Toto U57 / T6OP	bh	Rp 3,598,781.83	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
17	Westafel Ex. Toto LW893CJ	bh	Rp 1,225,312.50	96.72%	TKDN Kemenperin	Survey
L	BAHAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL					
1	1 x RG 6 mm ²	m'	Rp 4,719.67	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
2	AWG 18 1pair	m'	Rp 36,515.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
3	BC 4 mm ²	m'	Rp 14,135.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
4	BC 6 mm ²	m'	Rp 19,734.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
5	BC 10 mm ²	m'	Rp 28,077.50	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
6	BC 16 mm ²	m'	Rp 47,225.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
7	BC 20 mm ²	m'	Rp 49,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
8	BC 25 mm ²	m'	Rp 71,025.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
9	BC 35 mm ²	m'	Rp 105,555.80	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
10	BC 50 mm ²	m'	Rp 154,790.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
11	BC 70 mm ²	m'	Rp 210,950.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
12	BC 120 mm ²	m'	Rp 184,559.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
13	BC 150 mm ²	m'	Rp 325,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
14	BC 300 mm ²	m'	Rp 737,715.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
15	Conduit / Clamp	bh	Rp 2,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
16	Conduit / Duradus	bh	Rp 12,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
17	Conduit / Elbow	bh	Rp 4,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
18	Conduit / Socket	bh	Rp 3,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
19	Conduit / T Dus	bh	Rp 5,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
20	Conduit pipa dia. 20	m'	Rp 4,916.67	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
21	Exhaust Panasonic FAN FV-24CDUN2- W	bh	Rp 1,115,788.30	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
22	FRC 4 x 4 mm ²	m'	Rp 86,909.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
23	FRC 4 x 10 mm ²	m'	Rp 162,587.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
24	FRC 4 x 180 mm ²	m'	Rp 1,904,175.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
25	FRC 3 x 1,5 mm ²	m'	Rp 34,380.50	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
26	FRC 3 x 2,5 mm ²	m'	Rp 45,567.50	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
27	FRC 2 x 1,5 mm ²	m'	Rp 25,392.40	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
28	FRC 2 x 2,5 mm ²	m'	Rp 36,069.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
29	FRC STP AWG 16 1 Pairs	m'	Rp 16,259.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
30	Grounding rod 3/4"	btg	Rp 1,779,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
31	Isolasi	bh	Rp 8,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
32	Kabel FRC 2x1,5 mm ²	m'	Rp 25,392.40	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
33	Kabel FRC 2x2,5 mm ²	m'	Rp 36,069.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
34	Kabel FRC STP AWG 16 1 Pairs	m'	Rp 112,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
35	Kabel NYA 2x1,5 mm ²	m'	Rp 14,700.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
36	Kabel NYA 300 mm ²	m'	Rp 810,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
37	Kabel NYFGBY 3 x 2,5 mm ²	m'	Rp 21,971.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
38	Kabel NYFGBY 4 x 4 mm ²	m'	Rp 75,900.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
39	Kabel NYMHY 2 x 1,5 mm ²	m'	Rp 7,100.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
40	Kabel NYM 2 x 1,5 mm ²	m'	Rp 18,796.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
41	Kabel NYM 2 x 2,5 mm ²	m'	Rp 26,406.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
42	Kabel NYM 3 x 2,5 mm ²	m'	Rp 31,244.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
43	Kabel NYM 3 x 4 mm ²	m'	Rp 44,990.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
44	Kabel NYM 4 x 4 mm ²	m'	Rp 63,085.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
45	Kabel NYY 4 x 4 mm ²	m'	Rp 62,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
46	Kabel NYY 4 x 10 mm ²	m'	Rp 144,825.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
47	Kabel NYY 4 x 16 mm ²	m'	Rp 200,350.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
48	Kabel NYY 4 x 25 mm ²	m'	Rp 305,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin	
49	Kabel NYY 4 x 35 mm ²	m'	Rp 424,820.00	95.70%	TKDN Kemenperin	



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

HARGA SATUAN MATERIAL

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	JENIS MATERIAL / UPAH	SATUAN	HARGA	NILAI TKDN	KETERANGAN	RUJUKAN HARGA
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)
50	Kabel NYY 4 x 50 mm ²	m'	Rp 596,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
51	Kabel NYY 4 x 70 mm ²	m'	Rp 694,375.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
51	Kabel NYY 4 x 150 mm ²	m'	Rp 1,744,655.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
52	Kabel NYY 8 x (1c x 240) mm ²	m'	Rp 675,042.50	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
53	Kabel UTP cat 6	m'	Rp 8,342.62	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
54	KAP, Ex. Philips TKO 2x36 P: 120 cm	bh	Rp 76,945.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
55	Lampu DL LED Slim Panel 30 watt, 6500K (putih), Ex. Philips	bh	Rp 681,175.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
56	Lampu DL LED Flat 24 watt, 6500K (putih), Ex. Philips	bh	Rp 155,375.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
57	Lampu DL LED Flat 18 watt, 6500K (putih), Ex. Philips	bh	Rp 144,479.50	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
58	Lampu DL LED Flat 12 watt, 6500K (putih), Ex. Philips	bh	Rp 158,345.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
59	Lampu DL LED Flat 9 watt, 6500K (putih), Ex. Philips	bh	Rp 140,525.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
60	Lampu DL LED Flat 4,5 watt, 6500K (putih), Ex. Philips	bh	Rp 69,985.30	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
61	Lampu Emergency DL Baret 20 watt, 6500K (putih), Ex. Philips	bh	Rp 736,725.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
62	Lampu Exit 6 watt	bh	Rp 455,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
63	Lampu Font Neon Box	m2	Rp 2,100,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
64	Lampu LED DL 20 watt, 4500K (warm), Ex Philips Radia	bh	Rp 47,575.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
65	Lampu Sorot LED 100 watt, 6500K (putih), Ex. Philips	bh	Rp 973,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
66	Lampu TL LED 2 x 16 watt Ex. Philips EcoFit LEDtube	bh	Rp 132,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
67	Lasdop	bh	Rp 1,200.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
68	MCB 4 Amp / 1 ph ex. Schneider	bh	Rp 102,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
69	MCB 6 Amp / 1 ph ex. Schneider	bh	Rp 89,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
70	MCB 10 Amp / 1 ph ex. Schneider	bh	Rp 89,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
71	MCB 16 Amp / 1 ph ex. Schneider	bh	Rp 89,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
72	MCB 20 Amp / 1 ph ex. Schneider	bh	Rp 87,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
73	MCB 6 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
74	MCB 10 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
75	MCB 16 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
76	MCB 20 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
77	MCB 25 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 419,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
78	MCB 35 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 450,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
79	MCB 50 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 672,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
80	MCB 63 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 817,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
81	MCB 80 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 978,450.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
82	MCB 300 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 2,365,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
83	MCCB 6 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
84	MCCB 10 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
85	MCCB 16 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
86	MCCB 20 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 371,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
87	MCCB 25 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 419,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
88	MCCB 35 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 450,750.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
89	MCCB 50 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 672,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
90	MCCB 63 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 817,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
91	MCCB 80 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 978,450.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
92	MCCB 300 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 2,365,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
93	MCCB 630 Amp / 3 ph ex. Schneider	bh	Rp 4,702,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
94	Panel box 60x120x25 cm	unit	Rp 2,450,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
95	Panel box LVMDP	unit	Rp 30,000,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
96	Saklar Tunggal, ex. Panasonic	bh	Rp 18,105.50	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
97	Saklar Tunggal Hotel, ex. Panasonic	bh	Rp 21,500.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
98	Saklar Ganda, ex. Panasonic	bh	Rp 28,250.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
99	Stop Kontak, ex. Panasonic	bh	Rp 20,187.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
100	Tiang Lampu Taman	bh	Rp 755,000.00	95.70%	TKDN Kemenperin	Survey
101	TITC 2 x 2 x 0,6 mm ²	m'	Rp 2,637.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
102	Tray W300	m'	Rp 210,924.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
103	Tray (Elbow) W300	bh	Rp 263,655.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
104	Tray (Tee) W300	bh	Rp 439,425.00	95.70%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
M	BAHAN MESIN PLUMBING				TKDN Kemenperin	
1	Bio Septic 5 m3 ex. Bioseven	unit	Rp 17,100,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
2	Bio Septic 10 m3 ex. Bioseven	unit	Rp 37,500,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
3	Booster Pump ex. Grundfos CMB 1-36	unit	Rp 9,600,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

HARGA SATUAN MATERIAL

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	JENIS MATERIAL / UPAH	SATUAN	HARGA	NILAI TKDN	KETERANGAN	RUJUKAN HARGA
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)
4	Submersible Pump ex. Shimizu SS-423K BIT	unit	Rp 8,877,532.80	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
5	Fire Diesel Pump 750 GPM @110 m	unit	Rp 195,000,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
6	Fire Electric Pump 500 GPM @80 m	unit	Rp 74,880,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
7	Fire Jockey Pump 25 GPM @100 m	unit	Rp 16,830,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
8	Submersible Pump ex. Shimizu SS-423K BIT	unit	Rp 8,877,532.80	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
9	Tandon 1000 L ex. Pinguin TB-110	unit	Rp 2,494,080.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
10	Tangki Panel 4 m3	unit	Rp 15,748,800.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
11	Tangki Panel 24 m3	unit	Rp 195,500,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
12	Transfer Pump semi jet ex. Grundfos JP 4-47 PT-V	unit	Rp 6,756,720.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
13	Transfer Pump ex. Ebara	unit	Rp 21,210,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
14	WLC	unit	Rp 659,138.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
N	BAHAN PEMIPAAN					
1	Air vent	bh	Rp 161,708.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
2	Anti vortex tyco	bh	Rp 509,733.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
3	Branc Control Valve dia. 80 mm	bh	Rp 6,898,873.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
4	Gate Valve dia. 3/4" - kitz	bh	Rp 146,025.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
5	Gate Valve dia. 1" - kitz	bh	Rp 253,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
6	Gate Valve dia. 1 1/2" - kitz	bh	Rp 375,925.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
7	Gate Valve dia. 2" - kitz	bh	Rp 572,550.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
8	Gate Valve dia. 2 1/2" - kitz	bh	Rp 1,152,800.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
9	Gate Valve dia. 3" - kitz	bh	Rp 1,342,550.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
10	Gate Valve dia. 4" - kitz	bh	Rp 3,684,450.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
11	Gate Valve dia. 6" - kitz	bh	Rp 7,620,250.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
12	Check Valve dia. 1" - onda	bh	Rp 185,240.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
13	Check Valve dia. 2"	bh	Rp 368,500.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
14	Check Valve dia. 3"	bh	Rp 1,006,500.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
15	Check Valve dia. 4"	bh	Rp 1,890,900.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
16	FCO Stainless dia. 3"	bh	Rp 215,318.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
17	FCO Stainless dia. 4"	bh	Rp 232,895.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
18	Fire Extinguisher 3 kg	bh	Rp 332,500.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
19	Flexible joint dia. 1 1/2"	bh	Rp 459,250.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
20	Flexible joint dia. 2"	bh	Rp 550,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
21	Flexible joint dia. 2 1/2"	bh	Rp 753,500.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
22	Flexible joint dia. 3"	bh	Rp 1,446,500.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
23	Flexible joint dia. 4"	bh	Rp 1,623,875.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
24	Flexible joint dia. 6"	bh	Rp 1,856,250.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
25	Foot Valve dia. 1"	bh	Rp 190,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
26	Foot Valve dia. 2"	bh	Rp 338,357.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
27	Float Valve dia. 2"	bh	Rp 1,583,351.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
28	Flow Meter 6"	bh	Rp 30,800,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
29	Indoor Hydrant Box 74 x 18 x 25 cm	bh	Rp 2,504,723.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
30	Lem Pipa, 400 gr	bh	Rp 109,856.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
31	Meteran Air	bh	Rp 356,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
32	Main control valve MCV 6"	bh	Rp 37,661,030.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
33	Butterfly valve wafer fireking	bh	Rp 3,502,567.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
34	Flow Switch VSRF030	bh	Rp 2,777,500.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
35	Test and Drain + Sight glass 2 in 1	bh	Rp 1,500,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
36	Outdoor Hydrant Box 66 x 20 x 95 cm	bh	Rp 2,065,298.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
37	PPR PN - 10 dia. 3/4" ex. Green	m'	Rp 18,835.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
38	PPR PN - 10 dia. 1" ex. Green	m'	Rp 25,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
39	Pipa PVC AW 1" ex. Rucika	m'	Rp 12,837.50	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
40	Pipa PVC AW 3" ex. Rucika	m'	Rp 52,312.50	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
41	Pipa PVC AW 4" ex. Rucika	m'	Rp 87,037.50	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
42	Pipa PVC AW 6" ex. Rucika	m'	Rp 205,687.50	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
43	Pipa PVC D 2" ex. Rucika	m'	Rp 16,875.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
44	Pipa PVC D 3" ex. Rucika	m'	Rp 30,250.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
45	Pipa GIP Medium dia. 1"	m'	Rp 73,500.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
46	Pipa GIP Medium dia. 2"	m'	Rp 124,504.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
47	Pipa GIP Medium dia. 3"	m'	Rp 189,700.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
48	Pressure Gauge	bh	Rp 109,856.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

HARGA SATUAN MATERIAL

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	JENIS MATERIAL / UPAH	SATUAN	HARGA	NILAI TKDN	KETERANGAN	RUJUKAN HARGA
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)
49	PVR 1 1/2"	bh	Rp 620,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
50	Roof drain dia. 3"	bh	Rp 84,194.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
51	Sch 40 dia. 1"	m'	Rp 33,201.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
52	Sch 40 dia. 1 1/2"	m'	Rp 50,453.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
53	Sch 40 dia. 2"	m'	Rp 103,835.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
54	Sch 40 dia. 2 1/2"	m'	Rp 165,354.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
55	Sch 40 dia. 3"	m'	Rp 215,807.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
56	Sch 40 dia. 4"	m'	Rp 306,947.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
57	Sch 40 dia. 6"	m'	Rp 536,750.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
58	Seal Tape	bh	Rp 5,859.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
59	Seamese Connector	bh	Rp 3,071,750.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
60	Sprinkle pendant	bh	Rp 112,750.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
61	Strainer dia. 1"	bh	Rp 465,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
62	Strainer dia. 1 1/2"	bh	Rp 532,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
63	Strainer dia. 2"	bh	Rp 878,850.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
64	Strainer dia. 2 1/2"	bh	Rp 920,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
65	Strainer dia. 3"	bh	Rp 1,050,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
66	Strainer dia. 4"	bh	Rp 1,750,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	Survey
67	Strainer dia. 6"	bh	Rp 2,812,320.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
68	Pressure Indikator	bh	Rp 440,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
69	Pillar Hydrant	bh	Rp 2,497,823.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
70	Pressure Reducing valve dia. 40 mm	bh	Rp 2,856,263.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
71	Test drain valve dia. 2"	bh	Rp 1,010,678.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
O	BAHAN FIRE ALARM					
1	MCP - FA 1 loop max 200 address	bh	Rp 13,182,750.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
2	Master interkom	bh	Rp 395,483.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
3	UPS 2 KVA	bh	Rp 11,600,820.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
4	Annunciator	bh	Rp 6,336,509.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
5	JBFA	bh	Rp 1,318,275.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
6	Photo elektrik smoke detektor	bh	Rp 109,856.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
7	Rate of rise heat detektor	bh	Rp 86,127.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
8	Manual push button	bh	Rp 338,357.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
9	Alarm bell	bh	Rp 377,906.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
10	Flasher lamp	bh	Rp 123,039.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
11	Jack interkom	bh	Rp 219,713.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
12	Tamper switch	bh	Rp 188,953.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
13	Flow switch	bh	Rp 307,598.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
P	BAHAN SOUND SYSTEM					
1	MDF - TS	bh	Rp 4,560,000.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
2	Selector 20 zone	bh	Rp 544,090.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
3	Power Amplifier 240 Watt	bh	Rp 554,068.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
4	UPS 1 KVA	bh	Rp 427,578.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
5	Mixer	bh	Rp 1,785,888.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
6	MP3 DVD/CD/CDR	bh	Rp 453,398.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
7	Sirine module	bh	Rp 440,475.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
8	Pre Amplifier 120 Watt	bh	Rp 278,666.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
9	Microphone control	bh	Rp 233,658.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
10	Surge Arrester	bh	Rp 245,640.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
11	JBTS	bh	Rp 922,783.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
12	Ceilling speaker 3W	bh	Rp 241,684.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
13	Wall speaker 3W	bh	Rp 483,368.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
Q	BAHAN SOUND SYSTEM					
1	Fixed dome camera night dan day, ex. Panasonic	bh	Rp 610,801.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
2	Fixed dome camera night dan day + Housing, ex. Panasonic	bh	Rp 698,686.00	100.00%	TKDN Kemenperin	SPSE-UH/12/23
R	BAHAN SOLAR PANEL					
1	Solar Panel Mono Half Cell (ST 550 W) ex. SOLTERA	unit	Rp 3,750,000.00	50.00%	TKDN Kemenperin	Survey
2	Inverter On Grid 20 kW 2xMPPT (SI-20J-3PH) ex. HiCell	unit	Rp 72,450,000.00	50.00%	TKDN Kemenperin	Survey



UNIVERSITAS
HASANUDDIN

HARGA SATUAN MATERIAL

PROYEK : PERENCANAAN GEDUNG DEPARTEMEN FORENSIK DAN MEDIKOLEGAL UNIVERSITAS HASANUDDIN
LOKASI : UNIVERSITAS HASANUDDIN, KAMPUS TAMALANREA

NO.	JENIS MATERIAL / UPAH	SATUAN	HARGA	NILAI TKDN	KETERANGAN	RUJUKAN HARGA
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)
3	Battery VRLA 12V/200Ah (Hi-12200-V)	unit	Rp 6,966,800.00	50.00%	TKDN Kemenperin	Survey
4	PV Combiner Box	unit	Rp 21,500,000.00	50.00%	TKDN Kemenperin	Survey
5	Kabel Type PV1-F 1 x 6 mm2 (DC Cable)	m'	Rp 18,500.00	50.00%	TKDN Kemenperin	Survey
6	Connector MC4	bh	Rp 34,500.00	50.00%	TKDN Kemenperin	Survey
S	BAHAN VEGETASI					
1	Obat-obatan Tanaman	pkt	Rp 500,000.00	0.00%	Belum ada	Survey
2	Pacul	bh	Rp 200,000.00	0.00%	Belum ada	Survey
3	Pupuk Anorganik	m ³	Rp 300,000.00	0.00%	Belum ada	Survey
4	Pupuk Kandang	m ³	Rp 275,000.00	0.00%	Belum ada	Survey
5	Sekop	bh	Rp 150,000.00	0.00%	Belum ada	Survey
6	Rumput Paking	m ²	Rp 20,000.00	0.00%	Belum ada	Survey
T	BAHAN LAIN-LAIN					
1	Alat las listrik	jam	Rp 70,000.00	81.81%	TKDN Kemenperin	Survey
2	Chainsaw 20";5.5HP	hari	Rp 900,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
3	Excavator	jam	Rp 225,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
4	Dump Truck	jam	Rp 140,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
5	Jack Hammer	hari	Rp 200,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
6	Mobile Crane 5-10 ton	jam	Rp 350,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
7	Mesin cat marka jalan	jam	Rp 235,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
8	Minyak Bekisting	ltr	Rp 22,950.00	0.00%	Belum ada	Survey
9	Molen/ Beton Mixer 0,35 m ³	Hari	Rp 622,500.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
10	Linggis	bh	Rp 100,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
11	Palu / godam	bh	Rp 50,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
12	Pahat beton	bh	Rp 40,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
13	Ponton + Penggerak	jam	Rp 450,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
14	Pompa dan conveyor beton	hr	Rp 1,350,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
15	Residu	ltr	Rp 39,548.00	45.89%	TKDN Kemenperin	Survey
16	Solar	ltr	Rp 12,000.00	93.42%	Belum ada	Survey
17	Sewa Exavator, termasuk BBM	jam	Rp 300,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
18	Steger 2 set	set	Rp 130,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
19	Tripot Hoist	jam	Rp 1,500.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
20	Tool set Elektrikal	hari	Rp 20,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
21	Vibrator beton; 45 mm; 10 HP	jam	Rp 20,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
22	Vibro Hammer Diesel	jam	Rp 650,000.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey
23	Waterpass	hari	Rp 50,000.00	42.00%	TKDN Kemenperin	Survey
24	Welding Set	jam	Rp 48,926.00	0.00%	TKDN Kemenperin	Survey